Тематическое приложение к газете Коммерсантъ

И

Инвестиции

Вторник 27 октября 2015 № 198 (5707 с момента возобновления издания)

eburg.kommersant.ru

11 | Почему промышленные гиганты не прекращают инвестпроекты

13 | Как сотрудничают областные власти и банковское сообщество

14 | Зачем уральские города претендуют на статус территорий опережающего развития

Несмотря на сложные экономические и политические отношения России с другими странами, региону удалось запустить в текущем году инвестпроекты с участием иностранных компаний, а также договориться о реализации новых. В целом аналитики отмечают сокращение иностранных инвестиций в России, однако указывают, что за счет высокой обеспеченности сырьем, технологическими наработками и трудовыми ресурсами Урал остается привлекательной территорией для инвесторов.

Деньги без границ

—международные отношения—

Свердловская область на протяжении последних семи лет традиционно входит в десятку регионов РФ, успешно привлекающих иностранные инвестиции. По словам регионального министра финансов Галины Кулаченко, среднегодовой объем иностранных инвестиций в экономику области с 2007 года по 2014 год составил $2,1 млрд. «Сегодня особенно важно, что, несмотря на непростые отношения России и стран Запада, иностранные инвесторы продолжают проявлять большую заинтересованность в размещении производств на территории Свердловской области»,— отмечают в областном правительстве, и на начало 2015 года инвестиции выросли в 1,7 раза к аналогичному периоду прошлого года.

В июне руководители польской компании Rovese Rus (занимает шестое место в мире по объему производства керамической плитки и десятое по производству сантехники и мебели для ванных комнат) и ОЭЗ «Титановая долина» подписали соглашение о намерениях создать в особой экономической зоне завод. Напомним, что развитие ОЭЗ и привлечение резидентов на площадку губернатор Евгений Куйвашев держит на особом контроле, поскольку от этого зависит развитие всей Горнозаводской агломерации. «Приход такого резидента — это серьезные инвестиции и экономически выгодное сотрудничество для всего региона. На сегодняшний день Rovese Rus готовит всю необходимую документацию для получения статуса резидента. Наша задача — выполнить все обязательства перед компанией и обеспечить резидента необходимой инфраструктурой»,— пояснил генеральный директор ОЭЗ «Титановая долина» Артемий Кызласов. Rovese Rus совместно с представителями «Титановой долины» определили земельный участок площадью 30 га, на котором планируется размещение производства и складских помещений. К границам будущей промышленной площадки будет подведена вся необходимая инфраструктура — электрические, газовые, тепловые сети, водопровод. Помимо этого, к 2017 году в рамках договора будет обеспечено железнодорожное сообщение. Железнодорожные линии необходимы резиденту для поставки сырья и отправки готовой продукции. Новая производственная линия будет работать по современным технологиям с использованием иностранного оборудования. Предполагаемый объем инвестиций в проект составит 4,1 млрд руб. Только на начальном этапе реализации проекта планируется создать 400 рабочих мест. «Нам интересен рынок России. Здесь возможна организация производства продукции с высокой добавленной стоимостью, ощутим экономический эффект, благодаря избавлению от внешнеторговых издержек. Свердловская область — один из приоритетных регионов для развития компании и сотрудничества, географически привлекательная территория, широкий спрос, отличная конкурентная среда»,— отметил генеральный директор ООО «Ровезе рус» Мариуш Баранкевич.

Совместные производства в индустриальных и технопарках в регионе готова реализовывать и итальянская Лигурия. На минувшей неделе стороны подписали соответствующий меморандум. «В Лигурии, как и у вас, много промышленных предприятий, работает центр инновационных технологий, на базе которого, я уверен, мы могли бы реализовать совместные проекты. У нас складываются особые отношения с Россией. И я знаю, что в ходе нынешнего визита свердловской делегации уже выстроены определенные взаимовыгодные связи. Уверен, что мы будем продолжать общение и через консульство, и в частном порядке»,— отметил президент области Лигурия Джованни Тоти.

Не отказалась от своих планов по реализации проектов в регионе и итальянская группа Enel (ПАО «Энел Россия», владеет Рефтинской и Среднеуральской ГРЭС в Свердловской области). В конце сентября в промышленную эксплуатацию была запущена новейшая система сухого золошлакоудаления на Рефтинской ГРЭС. Объем инвестиций в реализацию проекта составил порядка 12,5 млрд руб. Система сухого золошлакоудаления (СЗШУ) позволит предотвратить вырубку лесов на значительных площадях, отводимых под золоотвалы, снизит воздействие работы станции на атмосферу и водные ресурсы, в частности, в значительной степени будет снижен расход воды на удаление золошлаков. При этом практически весь объем золы может быть использован в промышленных целях: в производстве бетонных и строительных смесей, при строительстве дорог, при производстве кирпича.

ВЛАДИСЛАВ ПОНШАКОВ

Свердловский губернатор Евгений Куйвашев предлагает зарубежным партнерам самые разные мероприятия, укрепляющие двухсторонние связи

В этом году регион подписал соглашение о создании на Среднем Урале порядка 20 новых производств с министерством промышленности и торговли Чешской Республики. Руководство ООО «Полимет» предложило рассмотреть вопрос о возможности страхования чешским агентством инвестиционного проекта по развитию комплекса точного литья в Полевском. Производственно-технологический комплекс был запущен в апреле 2015 года, ознаменовав завершение первого этапа реализации проекта. Второй этап подразумевает приобретение дополнительного оборудования для увеличения мощностей по выпуску точного литья с 5 до 20 тыс. тонн в год. Перспективным названа также реализация на территории Свердловской области российско-чешского проекта по производству шестеренной гидравлики высокого давления. Также закреплено намерение о создании предприятий по производству оборудования для гидроэлектростанций, станкостроительных производств. Кроме того, подписаны меморандум о взаимодействии между TOS VARNSDORF, a.s. и ООО «КР Групп» по строительству завода полного цикла ООО «ГРС Урал» в Екатеринбурге и соглашение между ООО «Урал Процесс Инжиниринг Компания (УПЕК)» и FORTEX-AGS a.s., которое касается внедрения инновационных технологий для жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

Потенциальные связи

В 2015 году регион посетило большое количество официальных делегаций из разных стран, которые намерены усилить сотрудничество с регионом в будущем. Так, региональные власти предложили южнокорейским коллегам в 2016 году рассмотреть возможность проведения в Екатеринбурге российско-корейского бизнес-диалога, что позволит привлечь инвесторов в регион. Об этом первый вице-премьер Владимир Власов сказал на встрече с вице-президентом Корейской ассоциации международной торговли (KITA) Ким Джон Кван. Во время презентации инвестиционного потенциала региона в сентябре этого года один из президентов Lotte Group (крупнейший южнокорейский конгломерат, объединяет 60 компаний), генеральный директор Lotte Hotels Сон Ен Док отметил, что положительно оценивает данную инициативу и вынесет ее на обсуждение экспертов для принятия решения. По словам Владимира Власова, упрочение торгово-экономических и научно-технических отношений с Республикой Корея — один из приоритетов региона. Предприятия региона заинтересованы в развитии взаимодействия в высокотехнологичных областях, создании взаимовыгодных альянсов ведущих компаний, обмене опытом и технологиями, развитии прикладной науки. «За 25 лет сотрудничества между Россией и Республикой Корея товарооборот увеличен в 129 раз. Уверен, что это далеко не предел для наших отношений, потенциал огромен. И все более значительную роль в этом играют наши регионы»,— сказал Чрезвычайный и Полномочный посол РФ в Республике Корея Александр Тимонин. По его мнению, в этом плане трудно переоценить роль одного из наиболее крупных в промышленном, социальном и культурном плане регионов — Свердловской области, которая пока еще недооценена южнокорейскими деловыми и политическими кругами, и чей потенциал еще недостаточно известен корейскому бизнесу. «Сегодня наша задача — увеличивать товарооборот и русифицировать его. Пока 70% экспорта — это наши ресурсы, но мы стараемся эту пропорцию изменить. В этом плане межрегиональное сотрудничество — очень важная форма наших отношений. Нам сейчас необходимо сосредоточиться на развитии наших ноу-хау в сфере станкостроения, металлургии, био- и нанотехнологий, на тех сферах, где мы можем создать совместное российско-корейское производство»,— пояснил торговый представитель РФ в Республике Корея Михаил Бондаренко.

По словам президента Уральской торгово-промышленной палаты (УТПП) Андрея Беседина, корейский бизнес крайне медленно идет на контакты, но при этом, если проявляет заинтересованность и включается в реализацию проектов, то делает это основательно. «Сейчас можно говорить о заинтересованности корейцев в части инфраструктурного строительства, мы также связываем свои надежды с привлечением технологий в электронике и системах коммуникаций, современном медицинском оборудовании. Есть прямой интерес к нашей компании „Уралэлектромаш", которая поставляет уникальные агрегаты для ВМФ и судостроения, а Южная Корея — государство-лидер в судостроении. Будем надеяться, что мы интерес партнеров будем поддерживать и переводить в конкретные проекты»,— отметил господин Беседин.

Большая делегация из ЮАР посетит Свердловскую область в начале следующего года. Бизнес-миссия из представителей более 30 предприятий Южно-Африканской республики во главе с послом страны в России прибудет в Свердловскую область в конце февраля — начале марта 2016 года. «Мы видим хорошие перспективы сотрудничества со Свердловской областью в вопросах поставок сельскохозяйственной продукции. Статистика фиксирует рост экспорта продовольствия в Россию, поэтому мы намерены привезти сюда более масштабную делегацию производителей и представить более широкий спектр продуктов, чем в предыдущий приезд»,— сообщил министр-советник по вопросам экономики Посольства Республики ЮАР в РФ Вуси Мвели во время визита в регион этой осенью. Среди перспективных сфер сотрудничества стороны отмечают железнодорожное строительство и сельское хозяйство. По данным Уральского таможенного управления, товарооборот Свердловской области с ЮАР в 2014 году достиг $22,6 млн, экспорт составил $2 млн, импорт превысил $20,6 млн.

Расширить сотрудничество правительство Свердловской области намерено и с Монголией. В минувшем году взаимный товарооборот между Монголией и Свердловской областью составил $43 млн — это самый высокий показатель за пять лет. Рост достигнут за счет увеличения экспорта механического оборудования и увеличения объемов импорта минеральной продукции. По словам председателя демократической партии Монголии Зандаахуу Энхболда, Монголия обладает достаточными объемами полезных ископаемых, преимущественно, руд металлов и коксующегося угля. В планах — развитие промышленности и выпуск продукции с высокой добавленной стоимостью. Это позволит поставлять на рынки мира не только сырье, но и широкий номенклатурный ряд продукции, что положительно отразится на экономике страны. Уральские предприятия со своей стороны также готовы к реализации совместных российско-монгольских проектов. Успешные примеры такого сотрудничества уже есть: в марте 2015 года Уральский турбинный завод завершил масштабный проект по увеличению мощности ТЭЦ-4 в Улан-Баторе.

Китайские перспективы

В этом году Свердловская область с Китаем отметили 25-летие взаимодействия в разных сферах. В рамках визита официальной делегации мэр Харбина Сун Сибинь предложил разместить на территории региона центра беспошлинной торговли для китайских компаний и создать логистический центр в Екатеринбурге. В реализации этих инициатив заинтересовано Государственное почтовое бюро Китайской Народной Республики, где уверены, что эти проекты станут практическим шагом к выстраиванию экономического пояса Шелкового пути. «Инициатива создания центра электронной коммерции в ближайшем будущем станет заметным примером успешного сотрудничества Свердловской области и города Харбина. Мы готовы оказать всестороннюю поддержку созданию этого комплекса и рассматриваем его как практическую региональную составляющую идеи сопряжения проектов Евразийского экономического союза и экономического пояса „Шелкового пути", заявленной Владимиром Путиным и господином Си Цзиньпином»,— пояснили в областном правительстве.

Среди других сфер взаимодействия власти отмечают туризм, выставочную деятельность, инвестиции, реализацию совместных проектов в машиностроении, станкостроении, медицинской промышленности, фармацевтике. Мэр Харбина назвал перспективным развитие сотрудничества и в сфере сельского хозяйства. Так, уже в апреле 2016 года Хэйлунцзянская академия совместно с Уральским аграрным университетом планирует разработать экспериментальный участок, здесь же будет организована подготовка специалистов, создано отделение переработки продукции. Запланирован обмен студентами аграрных вузов для изучения передовых технологий.

Сун Сибинь отметил, что с 2015 года Харбин является главным городом по развитию сотрудничества Китая с Россией. А Средний Урал является стратегической территорией для сотрудничества с Китаем. «Между нашими регионами большие потенциалы и возможности и большое будущее. Без политики нет большой экономики. Эти два направления очень связаны друг с другом. Поэтому создание механизмов регулярных встреч на правительственном уровне и с привлечением бизнеса позволит нам обеспечить всестороннюю поддержку развития проектов, обмен полезной информацией»,— пояснил господин Сун.

Евгений Куйвашев и Сун Сибинь договорились о проведении в 2016 году «Дней города Харбин в Свердловской области» и «Дней Свердловской области в городе Харбин». Это позволит провести целый ряд мероприятий, укрепляющих взаимные культурные и гуманитарные связи, в юбилейный для российско-китайского сотрудничества год. «Во время этих Дней мы могли бы провести семинары с участием представителей свердловского и харбинского бизнеса, выставки товаров, а также культурные и молодежные акции и мероприятия, посвященные развитию туристических возможностей»,— сказал Евгений Куйвашев.

Урал прирастет за счет сырья

Ведущий эксперт УК «Финам Менеджмент» Дмитрий Баранов отметил, что на Урале инвесторам, в первую очередь, интересны нефтегазовая, химическая, металлургическая нефтехимическая промышленности, машиностроение, лесная и деревообрабатывающая отрасли. «Вместе с тем, в последние годы инвесторы проявили интерес и осуществляют проекты на Урале в таких отраслях, как промышленность строительных материалов, пищевая промышленность, а также в ряде отраслей, которые можно отнести к высокотехнологичному сектору экономики. То есть можно утверждать, что инвестиционная привлекательность уральских регионов постепенно увеличивается, что в свою очередь способствует привлечению внимания к ним и приводит в УрФО новых инвесторов»,— говорит аналитик. По словам аналитика, инвесторов в регион привлекают выгодное географическое расположение, высокая обеспеченность различными видами сырья, наличие различных видов энергоносителей, руды различных металлов, гидроминеральных ресурсов и трудовых ресурсов. «То есть практически любое промышленное производство в округе вопрос своего снабжения уже решило, а новые предприятия решат без особого труда. К тому же регионы округа последовательно воплощают в жизнь программы своего развития, в рамках которых особое внимание уделяется поддержке инвесторов, что также благоприятно сказывается на инвестиционной привлекательности всего УрФО, способствует притоку инвестиций»,— говорит господин Баранов. Заместитель генерального директора консалтинговой группы «НЭО Центр» Дионис Васильев добавил, что иностранные инвестиции, в частности, могут быть реализованы в секторе производства товаров народного потребления, а также в регионах, где существуют особые экономические зоны (ОЭЗ), территории опережающего развития (ТОРы) и индустриальные парки. По его словам, наиболее приемлемой формой сотрудничества российских и зарубежных инвесторов остается совместное предприятие. «Иностранный партнер приходит со своей технологией и пользуется преимуществами — низкая стоимость труда и низкие производственные издержки»,— говорит он.

Аналитик IFC Markets Дмитрий Лукашов отмечает, что из-за западных экономических санкций объем прямых иностранных инвестиций сокращается. По его словам, поступления инвестиций в регионы продолжатся, скорее всего, только в совместные предприятия. «Я полагаю, что нынешние экономические и политические условия как раз подходят для ослабления зависимости от иностранных инвестиций. Дело в том, что основной задачей, стоящей перед российской экономикой, является развитие импортозамещения, то есть производства. Иностранные инвесторы не имеют особого желания ее решать и заинтересованы, в основном, в дальнейшем развитии и увеличении сырьевого экспорта»,— говорит аналитик.

Елизавета Василькова

ИНВЕСТИЦИИ

Невыработанный ресурс

Поддержка субъектов малого и среднего бизнеса (МСБ) в Свердловской области, на долю которых приходится почти половина внутреннего регионального продукта, сегодня является одним из приоритетных направлений работы для региональных властей. В прошлом году объем поддержки МСБ в регионе превысил 1 млрд руб. Несмотря на ухудшение экономической ситуации, в текущем году предусмотрено еще 800 млн руб. В условиях ужесточения условий кредитования помощь в получении инвестиций для регионального бизнеса оказывает Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства (СОФПП).

— власть и бизнес —

Дорогие инвестиции

По данным министерства инвестиций и развития (минэкономразвития) Свердловской области, на начало 2015 года в регионе насчитывалось 189,6 тыс. субъектов малого и среднего бизнеса, доля которых в объеме валового регионального продукта (ВРП) составляет 48,7%. В 2012 году в регионе было 203,4 тыс. субъектов МСБ, а их доля в объеме ВРП составляла 50%.

Учитывая сложную экономическую обстановку, уменьшение их количества может произойти и в следующем году. Не единственной, но одной из основных проблем для развития МСБ в текущих условиях является финансирование. С конца прошлого года после резкой девальвации рубля и повышения ключевой ставки с 10,5% до 17% годовых банки сначала вообще прекратили, а затем возобновили со значительным ужесточением условий выдачу кредитов как инвестиционных, так и на пополнение оборотных средств. Только за первый квартал 2015 года, по данным Банка России, объемы кредитования МСБ сократились на 45%. Это произошло как из-за повышения ставок, так и из-за более консервативной риск-политики кредитных организаций.

«Сейчас банки очень неохотно дают кредиты и предъявляют очень высокие, невыполнимые требования. Они кредитуют только тот бизнес, который показывает высокую рентабельность, которую многие предприятия МСБ в текущих условиях показать не могут»,— рассказывает генеральный директор ЗАО «Сенсор» (среднее предприятие, специализируется на выпуске изделий промышленной электроники) Сергей Чурсин. В то же время, отмечает он, инвестиции предприятиям необходимы — нужно проводить техническое перевооружение, менять технологии производства. «Тем более что мы поддерживаем тренд на импортозамещение. Но для этого должны быть доступные кредиты как с точки зрения оформления, так и с точки зрения выгодной процентной ставки, чтобы она не была для предприятий убыточной»,— подчеркивает он. С ним соглашается коммерческий директор Центра научно-технических услуг (ЦНТУ) «Век» (среднее предприятие, занимается производством лифтов и разработкой инновационных технологий) Михаил Молочников: «Сегодня привлечение инвестиций с рынка от банков или частных лиц достаточно непростой процесс для бизнеса. Кроме того, невыгодны и условия, на которых эти инвестиции предлагаются, — не каждый бизнес может позволить себе взять эти деньги».

Для малого бизнеса ситуация еще сложнее. «У малого бизнеса гораздо реже есть ликвидный залог, всегда выше риски банкротства. Средний бизнес, как правило, может предоставить адекватный, устраивающий банкиров залог, имеет более надежных партнеров и контрагентов»,— отмечает руководитель аналитического департамента AMarkets Артем Деев.

Важный сегмент

Очевидно, что если в текущих экономических условиях развивать МСБ становится все сложнее, его поддержка требует особого внимания со стороны региональных властей. В своем бюджетном послании на 2016 год губернатор Евгений Куйвашев особо подчеркнул роль МСБ для региона: «Необходимо предусмотреть дополнительные меры, стимулирующие рост малого и среднего бизнеса. Ведь около 30% инвестиций в основной капитал традиционно обеспечивают субъекты малого предпринимательства. Необходимо, чтобы вокруг каждого крупного предприятия субъекты малого и среднего бизнеса вели конкурентную борьбу за право участия в кооперации с этим предприятием, в том числе в вопросах импортозамещения».

Усилия свердловских властей по поддержке малого и среднего предпринимательства получили высокую оценку бизнес-сообщества в рейтинге инвестиционной привлекательности субъектов РФ, подготовленном Агентством стратегических инициатив (АСИ) и представленном 19 июня на Петербургском международном экономическом форуме. По поддержке малого бизнеса Средний Урал вошел в группу «А» национального рейтинга. Это значит, что согласно условиям рейтинга, сегодня в регионе сформирована инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечивающая доступность финансовых ресурсов для бизнеса.

В прошлом году объем бюджетного финансирования региональной программы поддержки МСБ превысил 1 млрд руб. (рост на 14%), из которых 394 млн руб. выделил областной бюджет и 631,1 млн руб. — федеральный. При этом, отмечают в правительстве, видя ограничения на доступ бизнеса к финансовым ресурсам, львиную долю средств (89%) власти направили именно на финансовые инструменты поддержки (субсидии и займы). В этом году для поддержки малого и среднего бизнеса Свердловской области предусмотрено почти 0,5 млрд руб. федеральных средств, а всего с учетом средств областного бюджета планируется выделить 800 млн руб.

Реальный инструмент

Проводником и помощником МСБ для получения финансовой и нефинансовой помощи в Свердловской области уже на протяжении 13 лет является созданный правительством СОФПП. В числе финансовых инструментов, которые предлагает фонд, — субсидии (до 10 млн руб.), поручительства по банковским кредитам и гарантиям (до 70 млн руб.), льготное кредитование (до 10 млн руб.) и микрофинансирование (до 1 млн руб.), а также гранты для начинающих предпринимателей (до 300 тыс. руб.). Также фонд оказывает содействие экспортерам (поиск партнеров, патенты и сертификация, адаптация сайтов), обучает и консультирует начинающий и действующий бизнес.

Для привлечения более крупных инвестиций при фонде создано инвестиционное агентство, которое помогает получить финансирование от частных инвесторов, инвестиционных фондов или институтов развития. «Агентство выступает в качестве связующего элемента между ними. Для предпринимателей мы предлагаем консультации по возможностям привлечения ресурсов на рынке и делаем экспертную оценку относительно инвестиционного потенциала их проектов. Инвесторы же получают информацию о проектах в соответствии с их инвестиционным фокусом. Для обеих сторон мы выступаем организатором переговоров и помогаем структурировать инвестиционную сделку»,— рассказывает директор СОФПП Евгений Копелян.

С начала года фонд закрыл две такие сделки. В обоих случаях инвестором выступил Свердловский фонд инвестиций (создан региональным правительством, начал работу в конце 2014 года). Так, ЦНТУ «Век» в феврале этого года получил одобрение на привлечение 29 млн руб. для реализации проекта «Уральский лифт». Предприятие стало первым, получившим средства от фонда инвестиций. Деньги были выданы по льготной ставке сроком на пять лет. Согласно проекту, за это время производительность предприятия должна увеличиться в 10 раз с учетом применения собственных конструкторских разработок, локализующих производство в регионе и снижающих его стоимость. «Деньги мы уже потратили на закупку комплектующих и оборудования, зарплаты конструкторам и сертификацию разработанной продукции. Это позволило на 20% повысить локализацию производства ряда комплектующих и агрегатов внутри лифта и снизило себестоимость производства, так как раньше эти комплектующие покупались за валюту. Сейчас локализация составляет 65% — большинство деталей мы изготавливаем сами, часть производится по нашим чертежам на других предприятиях региона»,— рассказывает господин Молочников.

Вторым профинансированным фондом проектом стал проект Невьянского машиностроительного завода по развитию производства автопогрузчиков. Сумма инвестиций составила 34 млн руб., с их помощью завод намерен увеличить объем закупаемого сырья и в дальнейшем приобрести новое оборудование, что позволит к концу 2018 года удвоить количество производимой продукции.

По словам предпринимателей, в текущих условиях увеличение господдержки существенно помогает им в развитии бизнеса. «В условиях роста цен на европейские автопогрузчики увеличивается спрос на нашу продукцию, но нам не хватает оборотных средств, чтобы нарастить объемы производства. Банковские ресурсы при нынешних условиях не позволяют нам покрыть потребность в финансировании, а госинвестиции по льготной ставке дадут возможность это сделать»,— отмечает директор Невьянского машиностроительного завода Олег Черкасский. Михаил Молочников из ЦНТУ «Век» подчеркивает, что получение средств господдержки, как и получение кредитов, сегодня достаточно трудоемкий процесс: для этого компании нужно соответствовать довольно строгим критериям отбора и подготовить множество документов. Однако для бизнеса сегодня определяющее значение имеет невысокая стоимость этих инвестиций, которая дает бизнесу возможность расти и развиваться.

Алена Тронина

ЕВГЕНИЙ ПЕРЕВЕРЗЕВ

На долю МСБ в Свердловской области приходится почти половина внутреннего регионального продукта

«Мы — региональная инвесткомпания, и в первую очередь должны приносить деньги в регион»

—интервью—

После смены управленческой команды в январе 2015 года «Корпорация развития Среднего Урала» (КРСУ, принадлежит властям Свердловской области) заявила о ряде новых проектов, призванных улучшить инвестиционный климат региона. О том, что удалось изменить за прошедшее время, как обновленная корпорация взаимодействует с другими инвестиционными институтами региона, а также может ли у Свердловской области исчезнуть потребность в КРСУ, рассказал ее генеральный директор Дмитрий Попов.

ЕВГЕНИЯ ЯБЛОНСКАЯ

— В январе в «Корпорации развития Среднего Урала» обновилась управленческая команда. Что удалось изменить за прошедшее время?

— В первую очередь, мы приняли новую стратегию «Корпорации развития Среднего Урала», в рамках которой определились, что входит в зону нашей ответственности, а что не входит. Стратегия фиксирует несколько направлений. Мы по-прежнему институт развития, коммерческая корпорация с определенным ограничением на получение прибыли. Мы ведем работу на условиях самоокупаемости в области привлечения инвестиций. Остается и направление, которым мы занимаемся исторически, — инвестиции в инфраструктуру, то есть то, чем традиционно занимаются корпорации развития во всех регионах: строительство индустриальных парков, ОЭЗ и т.д.

— Как изменилось понятие об эффективности корпорации после принятия новой стратегии?

— На мой взгляд, раньше была путаница в вопросе о том, что вообще дает КРСУ предпринимателям, работает ли она на коммерческих принципах или бесплатно. Хотя она создана как акционерное общество и по уставу должна приносить прибыль, технически она является продолжением правительственных инструментов. В настоящее время как инвестагентство мы оказываем окологосударственный инвестиционный консалтинг. Что-то мы можем сделать бесплатно, но если разработка проекта требует серьезных затрат, то мы договариваемся с предприятиями на коммерческих началах проводить эту работу.

Например, Российско-китайский бизнес-парк, соглашения о создании которого были подписаны на промышленной выставке «Иннопром» — это проект частного инвестора, за который он платит. Но сам по себе вопрос извлечения прибыли от инвестиционной деятельности непростой. Мы должны поддерживать инвестиционную активность, привлекать финансирование в регион, и часть нашей активности априори некоммерческая, поэтому в нашей стратегии прописано право оказывать какие-то услуги безвозмездно.

Кроме того, в новой стратегии у нас прописаны четкие показатели эффективности (KPI), в том числе есть блок экономических показателей. В частности, речь идет о восстановлении финансовых резервов (в связи с зафиксированными убытками по предыдущим проектам), извлечение денег, возврат. Например, 1,5 млрд руб., прописанных как убыток, нам предстоит вернуть, реализовав дома в екатеринбургском микрорайоне «Южный» (проект «Центра малоэтажного строительства», основным инвестором которого выступила КРСУ). Есть показатель доходности, показатель привлечения сторонних инвестиций — когда на каждый вложенный нами рубль привлекались три рубля частного финансирования. Есть метрики и по индустриальным паркам, и по объему инвестпроектов, которым мы оказали поддержку. По всем направлениям с нас будет конкретный спрос.

— В чем вы видите основные ошибки работы корпорации с предыдущими проектами?

— Прежде всего, отмечу недостаточную информационную открытость в предыдущей деятельности корпорации. У КРСУ были правильные, полезные инициативы и проекты, но не все из них правильно продвигались. Во-вторых, не хватило фокусировки на самых значимых направлениях. И наконец, из предыдущих проектов мы извлекли уроки по обеспечению механизмов контроля и качества управления. Впрочем, у нас есть чем гордиться. Например, мы создали великолепный международный выставочный центр и теперь занимается его продвижением и вовлечением в центр деловой, образовательной и культурной жизни региона. Также мы реализовали успешный проект государственно-частного партнерства и соинвестировали в Госпиталь восстановительных инновационных технологий в Нижнем Тагиле около 1,2 млрд руб. Наш проект малоэтажного строительства отклонился от первоначального плана, однако мы завершаем его и успешно реализуем построенные дома.

— Институты развития существуют во многих регионах, и к их эффективности и отчетности постоянно возникают вопросы. На ваш взгляд, с чем это связано?

— До сих пор в России отсутствует единое нормативное поле и стандарты деятельности региональных институтов развития. С этим, прежде всего, связана разница в подходах и эффективности работы корпораций развития. Кроме того, в их работу заложено одно системное противоречие — большинство корпораций созданы в форме акционерных обществ, которые в соответствии с уставом являются коммерческими организациями, оцениваются инспектирующими органами по экономической эффективности, и при этом должны исполнять сложные некоммерческие инфраструктурные проекты. И конечно, бесспорное преимущество корпораций как инструмента — большая свобода действий вне бюджетного процесса — одновременно представляет риски, если корпорация не имеет правильной фокусировки на проекты и не обеспечены должные механизмы контроля. Разумеется, отношение к корпорации развития также связано с ее информационной открытостью, зависит от качества коммуникаций с государственными органами, общественными организациями, депутатами. В начале 2015 года, реализуя принцип открытости, корпорация создала Общественный совет, в который вошли руководители общественных объединений и депутаты разных фракций. Через этот контрольный и совещательный орган депутаты получили возможность обсуждать проекты корпорации, запрашивать необходимые документы, влиять на выбор проектов. Кроме того, КРСУ имеет в лице членов Общественного совета не только контролеров, но и партнеров, соратников в продвижении инвестиционных возможностей и проектов Свердловской области.

— Перед КРСУ всегда стояла задача самоокупаемости, но не всегда она решалась. Какова текущая стратегия корпорации в этой части?

— Во-первых, у нас есть «исторические» активы, из которых необходимо извлекать прибыль. Например, продажа поселка «Южный», хотя о прибыли в этом случае речи не идет, мы ставим задачу выйти «в ноль» по отношению к вложениям. Крупнейший актив корпорации — это международный выставочный центр (МВЦ) «Екатеринбург-Экспо», и сейчас мы начали маркетинговый перезапуск проекта. В данном случае мы реализуем функцию продаж, реструктуризируем выставочный центр, создаем новую продуктовую линейку. Пока он слабо заполнен и у многих ассоциируется только с одним мероприятием — международной промышленной выставкой «Иннопром». Наша задача — создать гибкие настраиваемые модульные продукты, в числе которых проведение выставок, ярмарок, конференций, корпоративных мероприятий, возможно, даже свадеб. Важно встроить МВЦ в инфраструктуру города и области, он должен стать центром городской и региональной жизни, местом проведения большого количества разных многопрофильных мероприятий. Необходимо создавать трафик, и в российской практике есть хорошие примеры того, как это происходило: Парк Горького в Москве, ТЦ «Мега» в Екатеринбурге, в свое время тративший серьезные средства для привлечения людей. Сначала нужно сделать объект посещаемым, и уже потом монетизировать появившийся трафик. Пока МВЦ операционно убыточен, хотя он может, как минимум, самоокупаться, а в перспективе и приносить деньги. Но не надо тешить себя иллюзиями, что пройдет время, и он станет прибыльным сам по себе. Нужно управлять им как коммерческим объектом. До конца года мы будем активно знакомить потенциальных потребителей с возможностями объекта. Кроме того, мы оказываем платные консалтинговые услуги в сфере инвестиций, что также позволяет нам поддерживать самоокупаемость.

— На какие проекты КРСУ делает ставку в ближайшем будущем?

— Ключевое значение для нас имеет активность корпорации в инвестициях в реальный сектор. Не так давно мы заявили о создании регионального фонда развития промышленности. Хотя в данном случае фонд — формулировка условная, потому что все проекты проходят на базе корпорации. Однако мы не исключаем, что со временем это направление будет структурировано в самостоятельный инструмент.

Сама по себе идея фонда прямых инвестиций не нова, но это тот механизм, который сейчас очень нужен рынку, и при этом на рынке отсутствует. В первую очередь потребность в нем есть у средних промышленных предприятий. Свои инструменты поддержки есть и у микробизнеса — на уровне региональных фондов, и у крупного — на уровне федеральных институтов. А средний бизнес из этой схемы выпадает, банки не имеют источников для долгосрочного кредитования, не могут принимать инвестиционные риски на себя. И тот самый шанс для рывка, шанс для импортозамещения остается без инструментов для инвестирования. С другой стороны, если бы деньги и появились, даже и из федерального бюджета, инструментов для их эффективного распределения в реальном секторе нет. Мы взяли на себя задачу создания такого механизма. Как фонд развития промышленности мы начали отбор инвестпроектов с потребностью в финансировании от 50 до 300 млн руб. На все проекты мы закладываем около 1 млрд руб. Предполагается, что это будут проекты на базе существующих производств. КРСУ будет входить в них в качестве соакционера, в доле не более 25%. Нашей миссией является кратный рост проектов на основе нашего участия. После трех-пяти лет работы корпорация будет выходить из них, извлекая прибыль. Это коммерческий инструмент — только прозрачный рыночный механизм может в дальнейшем претендовать на деньги профессиональных инвесторов. Понятно, что на миллиард, предусмотренный на эти цели, не сделать качественный рывок региональной экономики. То, что мы сейчас можем сделать, это сформировать набор уникальных компетенций в сфере отбора проектов, экспертизы, соуправления проектами и их продвижения. Мы должны продемонстрировать свою способность приносить прибыль рынку. В таком случае мы сможем дальше работать с профессиональными инвесторами. В то же время работаем мы только в рамках приоритетных для региона отраслей как государственный проект. Мы не инвестируем в девелопмент, в торговлю, как бы это не было коммерчески привлекательным, мы должны развивать реальный сектор.

Мы в последнее время ведем роуд-шоу (от англ. Road show — серия выездных организованных встреч менеджмента компании с существующими и потенциальными инвесторами), презентуем наши возможности за рубежом. Основные силы направлены на Китай, работаем также с Чехией, Турцией и так далее, где есть политически приемлемые отношения. Все, что мы по большому счету делаем, это продажи, продвижение региона. Нам нужно научиться продавать себя, качественно презентовать. Предприятия готовы взахлеб рассказывать о своих проектах, но не совсем то, что нужно слышать инвесторам.

с. 13

ИНВЕСТИЦИИ

Производственные вложения

Несмотря на внешнее давление на Россию и, как следствие, сдерживание экономики, основные промышленные гиганты продолжают финансировать инвестпроекты в прежнем, а иногда даже в увеличенном объеме. По мнению региональных властей, для того чтобы развитие не останавливалось, необходимо создать эффективную инновационную и транспортную инфраструктуру на территориях. Чтобы поддержать промышленность, областные власти предоставляют компаниям поддержку по погашению кредитов.

ВЛАДИСЛАВ ПОНЩАКОВ

Инвестиции в Качканарский ГОК должны составить 2 млрд руб.

— промышленность —

Поддержка шахтами

Инвестиции свердловских металлургический компаний за 2014 год оцениваются на уровне 30,2 млрд руб., добывающих — 4,6 млрд руб., по итогам 2015 года прогнозируется их снижение до 25,5 млрд руб. и 3,9 млрд руб. соответственно. Объем финансирования машиностроительного комплекса в прошлом году составил 26,1 млрд руб., по итогам 2015 года ожидается снижение до 22 млрд руб., сообщает правительство региона. Хотя промышленный комплекс начал экономить на своих производственных программах, ключевые проекты в регионе получают финансирование в надлежащем объеме.

Объединенная компания «Русал» с начала 2015 года направила более $40 млн на глиноземное производство и добычу бокситов в Свердловской области, а всего до конца года суммарно будет вложено $54 млн. На северных территориях региона компания продолжает работы по строительству второй очереди комплекса шахты «Черемуховская-Глубокая» предприятия «Севуралбокситруда» (СУБР). Напомним, первая была запущена в начале 2015 года, на проектную мощность добычи в 1,35 млн тонн бокситов шахта выйдет в 2018 году. «В Североуральске также ведутся работы по поддержанию производственной мощности шахт „Кальинская" и „Ново-Кальинская", где проводится замена горно-транспортного оборудования»,— рассказали в пресс-службе «Русала».

На Богословском алюминиевом заводе «Русала» идет модернизация, это позволит площадке увеличить свои мощности по переработке глинозема пропорционально увеличению добычи на СУБРе. «Долгосрочная программа будет завершена в 2016 году. В частности, идет капитальный ремонт оборудования и закупка нового, ведутся работы по расширению шламового поля»,— рассказали в компании. Кроме того, инвестиции направлены на модернизацию Богословской ТЭЦ, которая обеспечивает энергией алюминиевый завод и Краснотурьинск. На другом свердловском заводе «Русала» — Уральском алюминиевом (УАЗ) — планируется увеличить мощность производства глинозема с 770 тыс. до 900 тыс. тонн в год. Сейчас идет ремонт оборудования, специалисты «Русала» проводят НИОКР по разработке безотходной технологии переработки красного шлама. Проект позволит, с одной стороны, повысить экономию производства, с другой — прекратить процесс накопления шламов в хвостохранилищах.

Хотя по сравнению с 2014 годом траты сократились (в прошлом году «Русал» потратил на глиноземное производство $43 млн, а на завершение строительства «Черемуховской-Глубокой» — еще $30 млн), компания сейчас формирует бюджет инвестпрограмм на 2016 год и планирует снова увеличить инвестирование в свердловские активы. В основном средства пойдут на то, чтобы завершить расширение мощностей БАЗ и УАЗ, продолжить реконструкция на ТЭЦ, а также на работы на своих шахтах и шламоотвалах.

В свои добывающие мощности инвестирует «Евраз-холдинг». Инвестиции в Качканарский горно-обогатительный комбинат, где ведется добыча титаномагнетитовой руды, должны составить 2 млрд руб. «Первый этап интенсификации Северного карьера завершится до конца 2015 года, весь проект планируется реализовать к 2018 году. Его результатом станет дальнейшее расширение производственных возможностей Качканарского ГОКа, рост его эффективности. Объем капитальных вложений на комбинате в 2014 году составил 400 млн руб.»,— сообщили в пресс-службе «Евраза».

Кольцераскатные средства

Масштабные инвестиционные программы распространяются и на обрабатывающие металлургические производства. Для «Евраза» ключевым проектом является строительство шаропрокатного стана на Нижнетагильском металлургическом комбинате. Мощность производства составит около 135 тыс. тонн шаров в год, запуск запланирован на третий квартал 2017 года. «Объем инвестиций в течение нескольких лет составит 1 млрд руб. Ввод в строй нового стана позволит компании освоить производство шаров пятой группы твердости, которые сейчас выпускаются только за рубежом, и заменить импортную продукцию»,— пояснили в холдинге. Кроме того, в 2015 году компания завершила перевооружение турбогенератора на собственной ТЭЦ, стоимость составила 205 млн руб. За счет этой программы компания увеличила выпуск собственной электроэнергии на 8%. В 2014 году инвестпрограмма НТМК составила 1,2 млрд руб., финансирование в 2015 году пока не раскрывалось.

Первоуральский новотрубный завод (ПНТЗ, входит в группу ЧТПЗ) основные инвестпроекты (на общую сумму около 26 млрд руб.) реализовал в 2009–2011 годах. На сегодняшний день компания осуществляет точечное финансирование, чтобы модернизировать действующее оборудование и обеспечить расшивку узких мест в производстве. В 2015 году завод направил около 900 млн руб. на развитие отдельных производственных участков. Например, средства пошли на закупку нового оборудования для производства высокодоходных нержавеющих труб, а также котельных и холоднодеформированных прецизионных труб. Вложения позволят увеличить объемы производства этих переделов. ПНТЗ планирует выпускать новые типоразмеры непрерывно-литой заготовки и усилить контроль качества продукции нефтяного сортамента, под эти цели компания начала закупить соответствующее оборудование. «В 2016 году на завершение текущих инвестпроектов и реализацию новых на ПНТЗ планируется направить порядка 1 млрд руб.»,— уточнили в пресс-службе.

ВЛАДИСЛАВ ПОНЩАКОВ

ПНТЗ реализовал основные инвестпроекты в 2009–2011 годах

ПАО «Корпорация „ВСМПО-Ависма"» в 2015 году по сравнению с 2014 годом удвоило объем финансирования проектов производственной площадки в Верхней Салде — с 3,8 млрд руб. до 7,6 млрд руб. Основные пункты инвестпрограммы — это развитие кузнечных и механообрабатывающих мощностей. Еще одна приоритетная задача компании — увеличение глубины переработки продукции (переход от первичной обработки металлозаготовок к производству готового к употреблению товара). На сегодняшний день средства уже направлены на строительство нового корпуса гарнисажных печей и создание кольцераскатного комплекса. Также инвестиции пошли на организацию кузнечного комплекса и на работы в рамках особой экономической зоны (ОЭЗ) «Титановая долина». Напомним, в ОЭЗ компания запустит производство по механообработке штамповок. Предполагается, что в конечном итоге корпорация нарастит производство титановых колец и дисков. «Сущность проекта строительства нового участка гарнисажных печей — создание инновационных производственных мощностей для выплавки титановых слитков высочайшего качества, предназначенных для производства продукции авиационного и роторного назначения для российских и зарубежных заказчиков»,— сообщили в компании. Ввод кузнечного комплекса позволит увеличить производство штамповок в два раза.

Рыночные установки

Коренная реконструкция началась на крупнейших машиностроительных предприятиях Свердловской области. На ПАО «Уралмашзавод» будет модернизировано валковое производство, для этих целей для предприятия закуплено семь термических печей. Предполагается, что это позволит снизить себестоимость механообработки продукции. «Рыночная задача — к 2018 году увеличить поставку валков в промышленных объемах и повысить их качество. Официальный запуск основного технологического оборудования состоится в декабре 2015 года»,— подчеркнули в пресс-службе. Также на заводе в течение 2015 года шли работы по реконструкции зданий и сооружений, на одной из площадок была организована децентрализованная система снабжения сжатым воздухом с возможностью регулирования мощности в зависимости от потребности. По сравнению с аналогичным периодом 2014 года акционер завода Газпромбанк увеличил финансирование в четыре раза — до 321 млн руб. «В следующем году планируется серьезная модернизация станков и приобретение новых, продолжение работ по реконструкции зданий и сооружений на производственной площадке»,— сообщили в пресс-службе Уралмашзавода.

Группа «Синара» занимается разработкой нового семейства дизельных двигателей и испытательных стендов. Под эти цели в этом году создается новый комплекс на Уральском дизель-моторном заводе (УДМЗ) в Екатеринбурге. «Двигатели нового семейства производства УДМЗ будут востребованы в кораблестроении, судостроении, транспортном машиностроении, при изготовлении тяжелой карьерной техники, в малой энергетике. Жизненный цикл продукции составляет 25 лет»,— рассказали в пресс-центре компании. Объем инвестпрограммы составляет более 2 млрд руб., из них более 800 млн руб. привлекается со стороны Минпромторга РФ. Предполагается, что новое производство выйдет на проектную мощность в 2018 году. «В этом году от Фонда развития промышленности был получен заем в размере 300 млн руб. для завершения работ по организации производственного комплекса и создания линейки рядных двигателей»,— добавили в компании.

ООО «Машиностроительный завод им. Воровского» также существенно наращивает объемы финансирования. Если в 2014 году объем инвестиций составил не более 2 млн руб., за девять месяцев 2015 года — уже 9,8 млн руб. и 115 тыс. евро. Всего до конца года будет направлено 22 млн руб. Как сообщил директор по экономике предприятия Александр Кудинов, средства пошли на повышение энергоэффективности производства. «Реализация проекта должна позволить сократить долю затрат на энергоресурсы в структуре себестоимости буровых установок и соответственно повысить конкурентоспособность продукции завода на рынке»,— прогнозирует господин Кудинов.

Седьмое место

Согласно долгосрочному прогнозу правительства Свердловской области, кардинальная модернизация на предприятиях приведет к увеличению отгрузки продукции. Так, машиностроительный комплекс увеличит объемы производства в три раза, металлургический — в 1,8 раз. Среднегодовые темпы роста промышленного производства в период 2016–2030 годов должны составить 104,6%. В целом экономика региона за счет инвестиционных проектов остается в десятке ключевых регионов России. По объему отгруженной промышленной продукции и по объему инвестиций в основной капитал Свердловская область в 2015 году занимает седьмое место. «В то же время сохраняется ряд проблем, ограничивающих развитие экономики региона, — отставание от мировых аналогов по уровню производительности труда, демографические ограничения, недостаточный уровень развития инновационной и транспортной инфраструктуры. Прогноз на долгосрочную перспективу разработан, исходя из необходимости решения этих проблем»,— подчеркнули в правительстве.

На сегодняшний день региональный кабмин готов поддержать инвестпроекты за счет бюджетных средств: предприятия могут рассчитывать на субсидирование процентных ставок по инвестиционным кредитам, а также по кредитам на пополнение оборотных средств. Кроме того, региональное министерство промышленности добивается поддержки промышленных проектов за счет федеральных средств. Например, минпром подает заявки на привлечение средств со стороны Фонда развития моногородов и Фонда развития промышленности. Регион уже выиграл четыре заявки на получение государственных займов.

Яна Платова

ИНВЕСТИЦИИ

Деньги в мегаваттах

Инвестиции в обновление генерации и сетевой инфраструктуры сегодня являются приоритетами для электроэнергетического комплекса Свердловской области. Однако участники рынка отмечают необходимость усилить ответственность за платежную дисциплину потребителей, так как наращивание долга может поставить под сомнение эффективность реализации инвестпрограмм.

ОЛЕГ ХАРСЕЕВ

Энергетики закладывают в инвестпрограммы мероприятия по повышению надежности электроснабжения

ЕВГЕНИЙ ПАВЛЕНКО

По экспертным оценкам, более 60% оборудования генераций выработало свой ресурс и потребует замены в ближайшие годы

— энергетика —

Фонд на ремонт

Правительство Свердловской области прогнозирует, что электроэнергетический комплекс нарастит показатели по инвестпрограммам и решит ключевые проблемы отрасли в ближайшие полтора десятка лет. Об этом говорится в «Стратегии социально-экономического развития региона до 2030 года», принятой в октябре областным кабинетом министров. Перед электроэнергетическим рынком стоит проблема износа основных фондов, необходимость обновить как электросетевые объекты, так и генерирующие мощности. По прогнозам свердловских властей, капитальные вложения на 2016–2020 годы могут составить до 240 млрд руб., из них 225,5 млрд руб. пойдет на обновление генерации, еще 14,5 руб. — на электросетевой комплекс. В 2014 году, по данным областного правительства, объем инвестиций в основной капитал свердловского энергокомплекса оценивается в 69,7 млрд руб. По итогам 2015 года этот показатель может составить до 58,6 млрд руб. Снижение объема связано с замедлением темпов экономического роста в регионе.

Для генерирующих компаний текущий год стал периодом завершения крупнейших строительных проектов. Группа «Т Плюс» (бывший «КЭС-холдинг») продолжает работы по строительству Нижнетуринской ГРЭС мощностью 460 МВт и ТЭЦ «Академическая» в Екатеринбурге (200 МВт). Финансирование этих объектов за 2014 год составило 12 млрд руб., до конца 2015 года планируется потратить 14,8 млрд руб. «И в прошлом, и в этом году более 90% этих средств направлено на строительство генераций»,— рассказали в компании. За девять месяцев текущего года уже потрачено 8,2 млрд руб., за прошлый — 8,3 млрд руб. Нижнетуринскую ГРЭС планируется запустить до конца 2015 года, ТЭЦ «Академическая» — в течение первого полугодия 2016 года.

Объем инвестиций ОГК-2 в свердловскую генерацию в 2015 году должен составить 4,2 млрд руб. (против 2,9 млрд руб. в 2014 году). Компания завершает работы по строительству парогазовой установки мощностью 420 МВт на Серовской ГРЭС. Ранее планировалось, что энергоблок будет сдан в эксплуатацию в конце 2014 года в рамках договора поставки мощности. Однако сроки пришлось перенести из-за проблем у генподрядчика — группы Е4. Сейчас на объекте ведутся пусконаладочные работы, энергоблок будет введен либо в конце 2015 года, либо в начале 2016 года.

Концерн «Росэнергоатом» продолжает работы по увеличению мощностей на Белоярской АЭС (БАЭС). На третью очередь строительства четвертого энергоблока мощностью 800 МВт перечислено около 5,5 млрд руб. (против 18,9 млрд руб. за январь — сентябрь 2014 года). Всего объем инвестиций за год составит около 10,3 млрд руб. (против 23,2 млрд руб. годом ранее). Сейчас на объекте продолжаются пусконаладочные работы, блок начнет работать в ближайшие месяцы. На сегодняшний день на объекте работает третий энергоблок БН-600 мощностью 600 МВт, по лицензии его эксплуатация будет продолжаться до 2020 года включительно.

На начало 2015 года установленная мощность энергосистемы Свердловской области составила 9,4 тыс. МВт. На сегодняшний день такие объемы генерации достаточны для покрытия нужд региона и даже избыточны. Однако часть генерирующего оборудования, 14% установленной мощности (1,36 тыс. МВт), будет выводиться из работы в связи с износом. В целом, по прогнозам правительства, энергосистема Свердловской области нарастит мощности на 1,68 тыс. МВт — до 11,09 тыс. МВт в связи с вводом нового оборудования на генерациях. Избыточный энергобаланс электроэнергии является конкурентным преимуществом области, уверены в правительстве.

Энергетики направляют инвестиции не только в увеличение мощностей, но и в экологическую безопасность. В конце сентября на Рефтинской ГРЭС (принадлежит ПАО «Энел Россия») была запущена система сухого золошлакоудаления (СЗШУ). Объем инвестиций в проект составил более 12,5 млрд руб., на сегодняшний день мощность составляет 1 млн тонн золы в год. Строительство объекта шло в течение трех лет. Ранее компания использовала на ГРЭС гидравлический способ удаления золошлаковых отходов от потребленного угля, «сухой» метод позволяет существенно снизить потребление воды на складирование золы. В пресс-службе ПАО «Энел Россия» добавили, что к СЗШУ подведена железнодорожная линия для отгрузки золы потребителям на железнодорожных путях и автомобильным транспортом. В перспективе компания может реализовывать до 5 млн тонн золы промышленным компаниям — производителям стройматериалов, дорожным службам. На сегодняшний день компания ведет работу по расширению рынка сбыта, новые потребители появились в Москве, в Санкт-Петербурге и в Омске.

Снижение в сетях

Электросетевая компания «Свердловэнерго» (филиал ОАО «МРСК Урала») за январь — сентябрь 2015 года реализовала инвестиционные проекты на сумму более 1,8 млрд руб., а всего до конца года будет потрачено около 2,8 млрд руб. Общее снижение объема инвестиций по сравнению с 2014 годом составило всего 131 млн руб. На сегодняшний момент компания завершила реконструкцию на линиях электропередачи 110 кВ (Асбест—Знаменская, НТГРЭС—Уральская 1,2, Верхотурье—Карелино и другие). До конца года компания планирует ввести в работу подстанцию «Звездная», которая станет источником питания для нового производства извести «ПроЛайм» (совместное предприятие бельгийской Lhoist и российской ТМК). Еще одним крупным инвестпроектом «МРСК Урала» в Свердловской области в этом году является реконструкция подстанции «Верхняя Сысерть». «Мероприятие проводится для повышения надежности электроснабжения Полевского энергоузла, где расположен крупный промышленный потребитель — Северский трубный завод. Реконструкция также проводится для перспективных планов по выдаче мощности новым потребителям Полевского и Сысертского городских округов»,— пояснили в пресс-службе компании. Кроме того, сетевая организация участвует в строительстве заходов для ТЭЦ «Академической», достраиваемой «Т Плюс».

Коммунальная компания «Облкоммунэнерго» выполнила проекты на 128,9 млн руб. По сравнению с аналогичным периодом 2014 года объемы финансирования выросли на 51,6 млн руб. — на 67%. Наиболее значимой работой стала реконструкция линий высокого напряжения в Полевском городском округе, ремонт сетей в Кушве. «На 2015 год по виду деятельности „передача электрической энергии" утверждена программа в размере 288,9 млн руб., по виду „тепловая энергия" и „водоснабжение и водоотведение" — 9,69 млн руб.»,— рассказали в «Облкоммунэнерго». Кроме того, компания в этом году начала процедуру объединения с дочерней структурой «Корпорации СТС», которая запустила проекты в Арамиле, Сухом Логе и Нижнем Тагиле. Компания ведет работу по реконструкции электросетей, строительству новой инфраструктуры и подключению новых потребителей. Инвестиции «Корпорации СТС» составят около 1,5 млрд руб.

Оборотный резерв

В сложных экономических условиях энергокомпании ищут пути сокращения затрат. Например, в свердловском филиале «МРСК Урала» была проведена оптимизация технических решений. Предприятию удалось снизить стоимость строительства одного объекта для техподключений физических лиц с 224 тыс. руб. до 186 тыс. руб. «В условиях постоянного ограничения роста тарифов предприятие изыскивает резерв собственных оборотных средств, привлекает заемные средства для выполнения инвестпроектов»,— добавили в «Облкоммунэнерго».

Участники энергетического рынка сходятся во мнении, что необходимо усилить платежную дисциплину среди потребителей и гарантирующих поставщиков, так как накопление долгов может навредить проектам по реконструкции и развитию инфраструктуры. «Для обеспечения финансирования утвержденных инвестпрограмм крайне важен вопрос ужесточения платежной дисциплины. Мы рассчитываем на системный государственный подход и поддержку со стороны муниципалитетов и областного правительства»,— говорят в «Корпорации СТС».

В «МРСК Урала» добавили, что сбытовым компаниям необходимо обеспечить собираемость средств и своевременные платежи. «Необходимы меры по усилению ответственности сбытовых компаний. Существующие рычаги воздействия в действующем законодательстве на гарантирующих поставщиков, накопивших задолженность перед сетевыми организациями за оказанные ими услуги по передаче электроэнергии, неэффективны»,— подчеркнули в распределительной компании. По данным свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», долги жителей региона по состоянию на 12 октября составили внушительную сумму в 1,06 млрд руб.

Чтобы повысить платежную дисциплину, свердловское министерство энергетики организует проверки с региональной прокуратурой в муниципалитетах, где проблемы с долгами стоят наиболее остро. Совместная работа правительства и надзорного ведомства позволяет сокращать долги за поставленные ресурсы в полтора-два раза, отмечают в правительстве.

Еще одним барьером на пути развития энергетики и эффективной реализации инвестпрограмм является отсутствие схем теплоснабжения в муниципалитетах, сообщил руководитель проектов практики «Инфраструктура» КГ «НЭО Центр» Артем Провоторов. «Отсутствие таких схем приводит к снижению эффективности источников генерации. Планирование поможет определить целесообразность строительства новых энергетических объектов и повысить эффективность всей системы»,— пояснил эксперт. По оценкам аналитика, более 60% оборудования генераций выработало свой ресурс и потребует замены в ближайшие годы в рамках инвестпрограмм компаний.

Станислав Брень

ИНВЕСТИЦИИ

Банки сближают

Одним из направлений инвестиционной политики Свердловской области является выстраивание отношений с финансовыми институтами. За последний год власти региона заключили ряд соглашений с банками о сотрудничестве либо актуализировали уже действующие. Эксперты считают эффективным взаимодействие между региональными властями и банковским сообществом.

– финансы –

Встречи на высшем уровне между руководством Свердловской области и руководителями крупнейших федеральных и региональных банков проходят практически ежемесячно. Последнюю из них глава региона Евгений Куйвашев провел в середине октября с председателем совета директоров итальянского банка «Интеза» (входит в группу Intesa Sanpaolo) Антонио Фаллико. На ней банкир подтвердил, что Свердловская область является для банка перспективным стратегическим регионом. «Наш банк заинтересован в расширении сети филиалов на Урале. Мы финансируем большие корпорации, также имеем возможность выпускать ценные бумаги и для государственных структур. Кроме того, у нас с нашим партнером — Газпромбанком — есть совместный фонд на 300 млн евро. Эти средства мы готовы вкладывать в инновационные предприятия малого и среднего бизнеса, не имеющие большого капитала, но обладающие хорошими перспективами»,— заявил Антонио Фаллико. Стороны договорились, что в ближайшее время на Среднем Урале будет организована рабочая встреча свердловских предпринимателей с руководством кредитного учреждения, которая позволит выстроить новые пути сотрудничества.

О своем интересе к Свердловской области говорили и руководители банка ВТБ на сентябрьской встрече с губернатором. ВТБ активно взаимодействует с регионом с 2004 года, когда было подписано соответствующее соглашение о сотрудничестве. Сегодня, по словам управляющего филиалом ВТБ в Екатеринбурге Татьяны Есаулковой, у банка открыты лимиты в 25 млрд руб. для кредитования Среднего Урала. «Свердловская область имеет большой потенциал. Филиал банка в Екатеринбурге имеет кредитный портфель более 50 млрд руб., хорошую команду и клиентов, что обязательно даст определенную синергию для дальнейшего развития. Сегодня мы ставим перед собой основную задачу — сохранить действующий бизнес, поэтому продолжаем кредитовать предприятия, вне зависимости от их отраслевой принадлежности. Мы открыты для всех предприятий. Также мы рассчитываем, что сможем принять участие в реализации областных и муниципальных проектов, связанных с подготовкой к чемпионату мира по футболу 2018 года»,— подчеркнула на встрече госпожа Есаулкова.

В сентябре губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев также встретился с новым руководителем свердловского филиала Россельхозбанка Алексеем Павиным, который сообщил, что в 2016 году филиал готов предоставить местным аграриям заемные средства на сумму 1,5 млрд руб. В 2015 году у банка были проблемы с кредитованием уральского сектора АПК из-за отсутствия главы филиала.

Естественно, банковское кредитование производства осуществляется и без вмешательства властных органов, однако в условиях нестабильной экономической ситуации банкиры неохотно предоставляют ссуды, повышая требования к заемщику, а предприятия в свою очередь не всегда могут покрыть прибылью выросшие проценты по займу. В этих условиях региональные власти выступают в качестве посредника, обеспечивая обеим сторонам поддержку в реализации их планов: банк получает некоторую гарантию, а заемщик, поддержанный правительством, может получить кредит на льготных условиях.

Пример подобного посредничества — поддержка агропромышленного комплекса Свердловской области региональным СКБ-банком (принадлежит группе «Синара» Дмитрия Пумпянского). В результате подписания соглашения о социально-экономическом сотрудничестве с областным правительством основным кредитором свердловских сельхозпроизводителей стал СКБ-банк, поддержавший аграриев в период смены руководства в региональном филиале Россельхозбанка. «В рамках соглашения было прокредитовано свыше 50 конечных товаропроизводителей, в том числе ряд крупнейших предприятий АПК Свердловской области, например, Ирбитский молочный завод и Алапаевский молочный комбинат»,— рассказали в пресс-службе СКБ-банка. Кредиты выдаются под гарантии областных властей. Кроме того, была достигнута договоренность о поддержке финансовой организацией программ по модернизации уральских предприятий и развитию импортозамещения.

Также в регионе запущена государственная программа проектного финансирования. В ее рамках компании могут получить под поручительство государства кредит по льготной ставке (не выше 11,5%) в одном из восьми уполномоченных банков (в Свердловской области — Сбербанк, ВТБ, Промсвязьбанк, «Открытие» и другие). Впрочем, к рассмотрению инвестиционных проектов в сферах промышленного производства и строительства региональное министерство инвестиций и развития пригласило не только эту «большую восьмерку», но и другие банки, играющие ведущую роль в регионе. На последней встрече в министерстве присутствовали представители 14 кредитных организаций.

Поддержка малого и среднего бизнеса оговаривается в соглашениях правительства области с Уральским банком Сбербанка России и Промсвязьбанком. Кроме того, в этом направлении активно работают созданные правительством Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства (СОФПП) и Свердловский венчурный фонд. Последний минувшей весной заключил соглашение с венчурным фондом Промсвязьбанка о поддержке местных начинающих предпринимателей. Среди партнеров СОФПП — 23 банка, включая Сбербанк, «Уралсиб», СКБ-банк, Уральский банк реконструкции и развития (УБРиР), Банк Москвы. «Уральский банк реконструкции и развития сотрудничает со Свердловским фондом поддержки малого предпринимательства с 2009 года. Мы предоставляем кредиты и гарантии под поручительство фонда»,— поясняет руководитель дирекции развития корпоративного бизнеса УБРиР Елена Сорвина. «Мы предлагаем субъектам малого бизнеса ряд финансовых продуктов, которые можно получить с привлечением поручительства фондов в случае нехватки собственного обеспечения у заемщика, что существенно снижает риски кредитования и увеличивается круг малых предприятий, которые могут получить финансирование,— рассказывает временно исполняющий обязанности директора Екатеринбургского филиала Банка Москвы Антон Сединкин.— На текущий момент Свердловским областным фондом поддержки предпринимательства установлен лимит по предоставлению Банку Москвы поручительства в размере 19,5 млн руб.».

ОЛЕГ ХАРСЕЕВ

Среди приоритетных проектов, реализуемых совместно свердловским правительством и банками, большую долю занимает жилищное строительство

Среди проектов, предлагаемых свердловским правительством банкам в качестве инвестиционных, достаточно большую долю занимает жилищное строительство. В частности, минувшим летом региональным министерством строительства, САИЖК, Фондом жилищного строительства и СКБ-банком был запущен ипотечный проект. «В соответствии с данным соглашением была организована совместная работа по предоставлению жилищных займов на льготных условиях — с процентной ставкой 13,5% годовых, из которых 5% будет ежемесячно, в течение всего срока действия договора займа компенсироваться гражданину из средств областного бюджета. Таким образом, фактическая процентная ставка по займу для покупателей новых квартир составляет всего 8,5% годовых»,— сообщили в пресс-службе СКБ-банка. О первых итогах реализации проекта пока не сообщалось.

Председатель Уральского банковского союза Валентина Муранова отметила, что на сегодняшний день в Свердловской области налажено эффективное сотрудничество между региональными властями и банковским сообществом. «С одной стороны, банки активно работают в общественных комиссиях, которые, например, созданы при министерстве внешнеэкономических связей, министерстве инвестиций. Кредитные организации регулярно отчитываются об условиях и результатах кредитования. С другой стороны, правительство детально обсуждает законопроекты, которые касаются кредитных организаций»,— пояснила госпожа Муранова.

Алексей Прокопьев

«Мы — региональная инвесткомпания, и в первую очередь должны приносить деньги в регион»

–интервью–

С. 11

Инвесторы очень прагматичны, никто не хочет просто так инвестировать в Россию. Нужно объяснить, какие возможности для ведения бизнеса мы предлагаем: ресурсы, рынок сбыта, гарантии и так далее. Нужны конкретные предложения потенциальным инвесторам. Корпорация — профессиональный агент, представитель предприятий в переговорах с инвесторами.

— Уже есть конкретные примеры?

— Например, проект по новому производству на Пышминском заводе подъемно-транспортного оборудования. Они нашли себе потенциального инвестора — крупнейшего китайского производителя в этой сфере. Китай обладает теми компетенциями, которых нет у нас, — создание тяжелых кранов. Но нужно понимать, что предложить инвестору взамен. У нашего завода есть мощности, кадры, ресурсы — и вот, по сути, готовый проект для организации совместного производства. Есть предприятие, есть свободные мощности, давайте создадим там предприятие по тяжелым кранам — вот в такой логике мы сделали предложение, и это очень прозрачный механизм и для иностранного инвестора. Мы сформулировали предложения, их отправили в Китай от имени регионального министерства инвестиций и теперь ждем директора китайского завода с официальным визитом, чтобы переходить в предметно-договорное русло. Вот конкретный пример привлечения инвесторов с участием корпорации.

Мы рассматриваем возможность участия в проекте по малой энергетической ветряной установке «Колибри», разработанной НПО автоматики. Установки компактные, безопасные и с высоким уровнем КПД. С учетом роста интереса к альтернативным источникам энергии этот продукт может быть интересен и для продвижения на внешнем рынке, и именно такие проекты мы ищем — способные создавать не только рабочие места, но и с возможностью экспорта продуктов. Потенциальный рынок гигантский, с учетом работы установки при скорости ветра от 4 м/с интересен он может быть и в России, для которой тема альтернативных источников энергии достаточно нова, в основном, на прибрежной полосе. Однако пока корпорация не занимается продвижением этого продукта, поскольку он еще улучшается до промышленного образца. Когда проект будет подготовлен, сдан, и потребуются инвестиции на массовое производство, возможно, мы будем финансировать его либо подключаться при продвижении продукта.

Есть проект и из области малой металлургии: прорабатываем проект по производству ферросплавов. Казалось бы, продукт простой, но существенно зависящий от импорта (импортозамещение), и технологии, которые мы собираемся применить, позволят производить продукт дешевле рынка, а значит, он имеет неплохой потенциал. Есть проекты и в пищевой промышленности. В общей сложности несколько десятков проектов у нас находятся на тех или иных стадиях отбора, и практически все инициаторы этих проектов — местные компании. Возможности реализации проектов вне области, даже в соседних регионах, мы не рассматриваем, как бы коммерчески привлекательно это не звучало. Мы — региональная инвесткомпания, и в первую очередь должны приносить деньги в регион.

— Как развиваются отношения КРСУ с другими инвестиционными площадками региона?

— В каждом случае корпорации отводится своя роль. Например, у нас есть парк «Богословский», которым также занимается и региональное правительство. Здесь наша задача — привлечение резидентов. Благо возможности по привлечению сильно укрепились перспективами создания на этом месте территории опережающего развития. ТОР — это качественно иные возможности для налоговых льгот, что позволяет говорить с инвесторами на ином уровне. При этом у нас нет задачи заработать мегаприбыль на проекте. Мы должны создавать рабочие места и делать это на условиях самоокупаемости. Для региона это проект не коммерческий, а социальный. Роль КРСУ в нем — более глубокая инкубация бизнеса. При всем изначальном общественном скепсисе — зачем это нужно — проект приобретает очень четкие бизнес-очертания. Сейчас уже появилась четкая дорожная карта, получен первый транш финансирования. Заключены десять соглашений с резидентами «Богословского», и мы переходим от намерений к взаимным обязательствам. В 2016 году наши резиденты должны активно строиться, чтобы к концу года мы уже получили первые производства.

Кроме того, мы работаем и с особой экономической зоной «Титановая долина». Хотя она вышла из-под крыла корпорации, мы сохраняем партнерские отношения. В частности, КРСУ выступает единым офисом продаж всех индустриальных парков и экономических зон. Мы перезапустили отношения со всеми частными индустриальными парками, чтобы продвигать возможности региона комплексно. Самое главное для нас — открытие новых производств и предложение наилучших условий для инвестора. И не так важно, будет это в конечном итоге государственная или частная площадка. Преимущества «Титановой долины» бесспорны, и мы активно ее продвигаем. Однако не все инвестпроекты удовлетворяют высоким требованиям ОЭЗ, некоторые имеют специфические требования к логистике или ресурсообеспечению, и мы подбираем другие варианты. Кроме того, по поручению правительства Свердловской области мы начали проработку проекта по обеспечению ОЭЗ арендным жильем.

Нами также разрабатываются и проекты в сфере государственно-частного партнерства. Например, у региона есть серьезная потребность в обновлении инфраструктуры ЖКХ. Есть частный капитал, который может быть вовлечен в этот процесс. Корпорация здесь может выступать проектным офисом, который в равной степени учитывает интерес и заказчика — области, и частного инвестора. Мы уже начали проектную работу в области ЖКХ, ведем проработку проектов, связанных с обновлением котельных. Это очень емкая тема, порядка двух сотен котельных подлежат либо замене, либо модернизации. Текущий облбюджет этого делать не позволяет, а в ряде муниципальных образований тема достаточно острая. Сейчас мы готовим бизнес-планы для вовлечения частного капитала в эту сферу. В целом основная наша компетенция — это разработка бизнес-планов проектов с учетом нашего понимания рынка инвесторов.

— Ранее вы анонсировали запуск проекта «Агентство промышленной недвижимости». Как будет развиваться работа в этом направлении?

— Мы запустили проект «Агентство промышленной недвижимости», чтобы на одной информационной площадке объединить все существующие предложения по промышленным объектам и земельным участкам, и в то же время дать инвесторам доступ к наилучшим инвестиционным возможностям Свердловской области. По нашим оценкам, до 40% существующих промышленных объектов в области простаивают, и их можно вовлекать в оборот. Обычно они невысокого качества, однако имеют готовую инфраструктуру. Но в области строятся новые индустриальные парки с современными стандартами и культурой производства. Мы оперируем не просто объектами недвижимости, а идентифицируем каждый объект с точки зрения его возможного применения исходя из логистики, санитарно-защитной зоны, ресурсной обеспеченности и т.п. Составить реестр таких объектов довольно непросто, так как у них разные собственники — частники, муниципалитеты, которые готовы выводить земельные участки в оборот, область, индустриальные парки. Но благодаря этой работе мы сможем по запросам инвесторов подбирать самые качественные площадки, поскольку как никто другой будем владеть ситуацией в регионе. Таким образом, КРСУ содействует реализации инвестиционных проектов и положительно влияет на инвестиционный климат в регионе.

— Планируется ли запрашивать у региона дополнительное финансирование для масштабирования деятельности КРСУ?

— Корпорация изначально была наполнена правительством уставным капиталом в 7 млрд руб. Часть этих средств, к сожалению, мы имеем в замороженном состоянии, не все они были использованы эффективно. С бюджетной точки зрения и времена сейчас не самые лучшие, поэтому наша стратегия, прописанная до 2020 года, не подразумевает дальнейших бюджетных подпиток. Мы привлекаем внешнее финансирование, возвращаем средства из сложных активов, работаем с профессиональными инвесторами. Полагаю, что когда мы покажем выполнение целевых показателей и реализацию стратегии, бюджетное отношение к корпорации может измениться. Но пока наша задача — показать себя как работоспособную команду, и о привлечении дополнительных средств из бюджета речи не идет.

— Может ли у региона пропасть необходимость в собственной «Корпорации развития»?

— Не только в Свердловской области, но и в любом регионе корпорация развития является важнейшим катализатором роста, главным инвестиционным агентством и неотъемлемой чертой инвестиционного климата. Если использовать этот мощный инструмент по назначению, то нет речи о его временном характере.

Интервью взял Дмитрий Комаров

ИНВЕСТИЦИИ

Режим развития

С весны 2015 года в России начал работать закон об особом правовом режиме для предпринимательства в отдельных муниципалитетах. Для моногородов и «закрытых» муниципалитетов, в которых сложилась напряженная экономическая ситуация, правительство РФ может утвердить статус территории опережающего развития (ТОР), который обеспечивает налоговые льготы и другие преференции для новых инвестпроектов. В Свердловской области новый правовой режим планируют получить Первоуральск, Краснотурьинск, Новоуральск и Лесной.

—декларация о намерениях—

ВЛАДИСЛАВ ПОНЦИАСОВ

Статус ТОР позволит повысить интерес к индустриальному парку «Богословский» в Краснотурьинске

Тариф для территории

В марте 2015 года начал действовать федеральный закон № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в России», который дает возможность получить особый правовой режим для предпринимательской деятельности в российских городах. Этот механизм разработан для помощи моногородам с наиболее сложной социально-экономической обстановкой и для закрытых административно-территориальных образований (ЗАТО), где расположены стратегически важные производства. Новый правовой режим будет распространяться в ЗАТО с начала 2016 года, моногорода могут претендовать на этот статус уже в 2015 году. Согласно законодательству, статус ТОР предоставляется на десять лет и может быть продлен еще на пять лет.

Правовой режим ТОР дает ряд преференций для предпринимателей, заявивших инвестпроекты в муниципалитетах. Резиденты получают льготный тариф на страховые взносы и сниженную ставку арендной платы на пользование объектами недвижимости. «Резидентам ТОР предоставляется право возмещения налога на добавленную стоимость в „заявительном порядке" и пониженная ставка по налогу на прибыль организаций. Также для компаний организуется приоритетное подключение к объектам инфраструктуры территории»,— рассказали в министерстве инвестиций Свердловской области. Муниципальные власти, в свою очередь, берут на себя обязательства осуществлять надзор над реализацией инвестпроектов и участвовать в предоставлении льгот по налогу на имущество организаций и земельному налогу.

Северное значение

Заявка Краснотурьинска, в котором расположен проблемный Богословский алюминиевый завод (БАЗ, входит в ОК «Русал»), уже находится на рассмотрении в Минэкономразвития РФ. Статус ТОР может оживить экономическую ситуацию не только в нем, но и в соседних моногородах (Волчанск, Карпинск, Североуральск), обеспечив их рабочими местами. По оценкам областного министерства инвестиций, до 2020 года новый правовой режим в Краснотурьинске может принести на север области до 12 млрд руб. инвестиций. В самом муниципалитете планируется реализовать проекты по сельскому и лесному хозяйству, энергетике, создать обрабатывающие производства. По оценкам министерства, минимальная инвестпрограмма должна составить от 5 млн руб., в течение первого года компании-резиденты обязаны создать от 20 рабочих мест.

Кроме того, статус ТОР позволит повысить интерес со стороны промышленников к индустриальному парку «Богословский». Напомним, в нем запланировано разместить производства авиа- и автокомпонентов, машиностроения, переработки техногенных отходов и строительных материалов. На сегодняшний день в Краснотурьинске работает первый резидент ООО «Богословский химический комбинат» (входит в ГК «Митал»), компания разместила первые мощности в одном из цехов БАЗа. Всего свои проекты заявили девять инвесторов. Якорный резидент парка — группа компаний «Энергия» уже получила одобрение Фонда развития промышленности под свои проекты. В первую очередь компания намерена запустить производство механообработки для авиа- и автопромышленности. Под эти нужды будет перечислен государственный заем на 500 млн руб., всего первая очередь производства потребует 1,1 млрд руб. «Налоговый режим ТОР мы воспринимаем очень позитивно, для нас одним из основных преимуществ является снижение социального налога с 30% до 7%, возможность закупки импортного оборудования без таможенных пошлин и без НДС»,— рассказал президент группы Сергей Гуськов. Компания уже заключила договор аренды под производство, идет работа по формированию технической документации. «Энергия» планирует начать строительство на территории парка весной 2016 года, а в начале 2017 года уже запустить первую очередь. Правительство Свердловской области сейчас проводит конкурсы на разработку документации и на строительство внеплощадочной инфраструктуры. Под эти нужды Фонд развития моногородов перечислил в областной бюджет 633 млн руб., еще около 350 млн руб. выделяет региональная казна.

Доход без налога

Правительство Свердловской области рассчитывает, что статуса ТОР смогут добиться два муниципалитета с монопрофильной экономикой: Первоуральск (находится в 40 км от Екатеринбурга) и Краснотурьинск (расположен на севере региона). «Заявка Первоуральска в настоящее время проходит согласование в министерстве инвестиций Свердловской области, в ней возможны изменения»,— сообщил инвестиционный уполномоченный администрации Первоуральска Павел Яцкевич. По его словам, в ней сформировано девять инвестиционных проектов на 2016–2019 годы на сумму 9,8 млрд руб. Она охватывает такие отрасли, как логистика, пищепром и машиностроение. Ожидается, что реализация инвестпроектов позволит создать до 2,5 тыс. новых рабочих мест. Господин Яцкевич рассчитывает, что новые производства принесут городскому бюджету налоговые поступления на сумму около 300 млн руб. до 2025 года. «Следует отметить, что это совокупный эффект, так как часть налоговых доходов от деятельности резидентов ТОР муниципалитет теряет. Например, обнуляется земельный налог»,— добавил он. В министерстве инвестиций добавили, что в Первоуральске, в частности, появятся два индустриальных парка. Один из них — парк «Магнитка» — планируется создать при участии екатеринбургской компании «Орум». Организация намерена стать якорным резидентом парка и запустить производство высокоточного литья. Второй — индустриальный парк на базе промышленной площадки «Старотрубный завод» Первоуральского новотрубного завода (входит в группу ЧТПЗ). Ожидается, что здесь будет запущен завод бурового оборудования и металлоконструкций. По предварительным данным, инвестором выступит группа «Техмаш». Ранее директор по развитию бизнеса группы Леонид Рапопорт сообщал, что компания готова ежегодно выпускать до 20 тяжелых буровых станков от 200 до 400 тонн. Заказчиками продукции могут выступить «Газпром-Бурение» и буровая компания «Евразия». Точный объем инвестиций не сообщается, ранее проект оценивался до 6 млрд руб.

Рекреационный «Росатом»

Налоговые преференции в случае получении статуса ТОР могут получить ЗАТО, в которых работают предприятия «Росатома», — Лесной и Новоуральск. «В муниципалитетах планируется запустить проекты по производству генно-инженерных и аналоговых инсулинов, материалов для фармацевтической упаковки, наноматериалов»,— рассказали в мининвесте. Кроме того, в ЗАТО могут появиться площадки для выпуска электротехнических товаров и продукции механообрабатывающего производства.

Мининвест планирует, что в Лесном будут развиваться проекты комбината «Электрохимприбор», а также организована рекреационная зона. «До конца октября 2015 года проект концепции Лесного будет рассмотрен в госкорпорации „Росатом", в ноябре 2015 года ее планируется рассмотреть на уровне правительства Свердловской области»,— сообщил председатель комитета экономического развития Лесного Юрий Толщин, воздержавшись от раскрытия подробностей заявки. По мнению экспертов, в первую очередь «Росатом» будет рассматривать гражданские непрофильные проекты, выводимые в аутсорсинг.

В Новоуральском городском округе планируется в заявку на получение ТОР включить проекты «Уральского электрохимического комбината», биомедицинского технопарка и индустриального парка «Новоуральский». Как рассказал глава города Владимир Машков, общая стоимость проектов достигает 15 млрд руб.

Стабильная категория

На правовой режим ТОР ранее претендовал Нижний Тагил, муниципалитет отправлял соответствующую заявку в правительство региона, но ему было отказано. «Согласно критериям правительства РФ, муниципалитет относится к третьей категории моногородов со стабильной социально-экономической ситуацией и не может быть включен в список моногородов с особым правовым режимом»,— поясняет начальник управления по разработке инвестпроектов горадминистрации Каринэ Геворгян.

По словам аналитика IFC Markets Дмитрия Лукашова, создание ТОР является дальнейшим развитием концепции особых экономический зон (ОЭЗ), такой принцип привлечения инвестиций практикуется в мире с 1973 года. «Тогда Киотская конвенция определила принципы экстерриториальности таможенных правил. Наиболее впечатляющих успехов добился Китай, где первые ОЭЗ были созданы в 1979 году. С тех пор экономика Китая выросла в десятки раз. Я полагаю, что нечто подобное планируется достигнуть и в нашей стране при помощи ТОР»,— уверен эксперт. По оценкам господина Лукашова, налоговые льготы позволят сократить сроки окупаемости инвестпроектов в два-три раза.

Станислав Брень

«Важно, чтобы бизнес отслеживал нормативные акты»

—интервью—

В 2013 году Свердловская область была выбрана в качестве пилотного региона, в котором была внедрена процедура оценки регулирующего воздействия (ОРВ). За два года в ее рамках предприниматели Среднего Урала внесли свыше 350 инициатив по уже принятым законам или готовящимся проектам законодательных актов, которые затрагивают их сферу деятельности. Об этой работе рассказал председатель комитета по ОРВ свердловского отделения «Деловой России» Алексей Головченко.

ЛИЧНЫЙ АРХИВ

— В чем заключается суть процедуры ОРВ?

— Оценка регулирующего воздействия — это система оценки законотворческих инициатив, влияющих на бизнес, на адекватность и целесообразность. Наша задача — убрать избыточные запреты и ограничения для предпринимателей в законопроектах и предотвратить принятие законов, необоснованно увеличивающих расходы бизнеса. Кроме того, благодаря процедуре ОРВ, бизнес-сообщество может скорректировать уже существующие законы. Большинство замечаний со стороны конкретных предприятий содержат только критику предлагаемых властью законопроектов и поэтому не несут в себе практической пользы. В то же время государство не понимает реальных потребностей предпринимателей. В результате стороны не могут найти разумный компромисс.

В нашем комитете постоянно работают шесть человек: это два профессиональных юриста и четыре реально действующих практика: среди них предприниматели и экс-депутаты, которым хорошо известно, как законы создаются, принимаются и работают. Кроме того, комитет постоянно привлекает экспертов в той сфере, которой касается законопроект. Мы выступаем проводником интересов бизнеса: проводим встречи, участвуем в переговорах в кабинетах власти, разрабатываем и корректируем проекты документов. По итогам прошлого года Свердловской области присвоен «высший уровень» в рейтинге качества оценки регулирующего воздействия в субъектах РФ.

— По каким законопроектам удалось добиться лучших результатов?

— Самый яркий пример — областной закон об алкогольном регулировании. Министерство АПК и продовольствия предлагало документ, связанный с правилами реализации слабоалкогольных напитков. Законопроект предусматривал частичное сокращение производства и точек продажи слабого алкоголя, прежде всего пива. По нашим оценкам, его действие не лучшим образом могло отразиться и на смежных отраслях: грузовых компаниях, которые занимаются доставкой слабоалкогольной продукции, производителях тары и снэков. Вместе с отраслевыми ассоциациями и «Опорой России» мы изменили ограничения, все предложенные поправки министерством АПК были учтены.

Другой пример — введение «налоговых каникул». Поправки в закон о патентной системе налогообложения в Свердловской области обеспечили нулевую налоговую ставку для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, работающих в сфере бытовых услуг. Нулевая налоговая ставка будет действовать в течение двух налоговых периодов в пределах двух календарных лет.

Было много работы по ставкам аренды муниципальной земли. В ряде населенных пунктов в конце прошлого года они должны были вырасти в 20 раз. При этом не было расчетов со стороны муниципальных властей, обосновывающих, почему ставки должны были подняться именно настолько. Это было просто желание заработать дополнительные налоги. Благодаря предпринимательскому сообществу и областному бизнес-омбудсмену Елене Артюх ставки были снижены.

Много сделали по закону о транспортном налоге в Свердловской области, проработали с точки зрения изменений для компаний, которые занимаются экспортом товаров. Коэффициенты налога удалось уменьшить в четыре раза — с 40% до 10%. Таким образом, мы пытались улучшить экспортную ориентированность региона.

— На какие законы повлиять не удалось?

— Мы долго бились с поправками в закон о размере вреда, причиняемого перевозчиками тяжеловесных грузов по дорогам регионального значения. Они коснутся владельцев большегрузного транспорта с нагрузкой на ось от 12 тонн (предварительный тариф установлен в размере 3,73 руб. за километр пути по федеральным трассам регионального значения). Бизнесу придется нести дополнительные расходы.

Не удалось помочь предпринимателям в сельскохозяйственных кредитно-потребительских кооперативах с субсидиями на выплачиваемые проценты.

— Над чем сейчас работает комитет?

— В процессе работа над законом о выдаче государственных гарантий в рамках поддержки малого и среднего бизнеса. Мы пытаемся убедить министерство инвестиций доработать порядок отбора претендентов на получение гарантий так, чтобы документ устроил и бизнес, и власти Свердловской области.

В работе нормативный акт, инициированный министерством управления госимуществом Свердловской области, предусматривающий дополнительное расширение границ территории, занимаемой памятниками архитектуры, истории и культуры. Безусловно, сохранение памятников — это важно, но границы могут быть расширены не в пользу бизнеса. На наш взгляд, например, нет необходимости прямо сейчас убирать парковки вокруг памятников. На этой территории могут оказаться археологические ценности, но ничто не мешает заняться раскопками, когда придет время.

— Что необходимо сделать для того, чтобы бизнес эффективно влиял на законодательную деятельность в регионе?

— Важно, чтобы бизнес отслеживал нормативные акты на сайте министерства экономики Свердловской области и на федеральном портале проектов нормативных правовых актов, обращался в комитет по ОРВ свердловского отделения «Деловой России» с просьбой помочь и решить допущенные при разработке законопроектов ошибки. Практика, которую мы в 2015 году внедрили в Свердловской области, — согласительные совещания между разработчиками законопроектов и бизнес-сообществом. Это возможность сесть за стол переговоров и договориться о том, как закон будет работать в будущем на практике. Первые согласительные совещания прошли с региональными министерствами инвестиций, экономики, агропромышленного комплекса. До сих пор мы работаем с 40% нормативных документов. 60% выпадают, потому что либо мы не видим бизнеса, попадающего в поле риска, либо пока досконально разбираемся не во всех отраслях.

Интервью взяла Алена Смоленская