

печена возможность прохождения административных процедур в государственной информационной системе «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга»: были изменены административные регламенты процедур в сферах строительства в части предоставления их в электронной форме. Кроме того, разработаны и утверждены документы территориального планирования и градостроительного зонирования Петербурга, а в текущем году представлен на рассмотрение правительства города проект изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга. Из других шагов — реализация мероприятий по обеспечению строительства жилья для государственных нужд, проведение регулярной актуализации каталога продукции российского производства, контроль за использованием и сохранностью земельных участков, находящихся в государственной собственности Петербурга, реализация «дорожной карты» по внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» в части сокращения сроков предоставления услуги по получению разрешения на строительство. Среди прочих мер — подготовка заявки Петербурга на участие в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов РФ, осуществляемых в рамках федерального проекта «Жилье», а также реализация проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья.

ДОСТОЙНЫЕ УСЛОВИЯ ЖИЗНИ

Расселение аварийного жилищного фонда является одной из ключевых задач правительства Российской Федерации, причем не только в части улучшения жилищных условий, но и в обеспечении сохранения жизни и здоровья людей. В рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» к 31 декабря 2024 года в Петербурге должно быть расселено не менее 4,777 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда с переселением не менее 239 человек.

В прошлом году была проведена оценка рыночной стоимости 78 квартир, расположенных в двух аварийных многоквартирных домах, для определения сумм возмещения гражданам за изымаемые у них жилые помещения. Было проведено переселение 112 человек (54 семьи) и расселение жилых помещений общей площадью 2303,6 кв. м, в основном за счет выплаты возмещения гражданам за изымаемые у них жилые помещения, в том числе завершено расселение одного аварийного дома. Кроме того, был подготовлен проект постановления правительства «Об изъятии для государственных нужд Санкт-Петербурга земельного участка в Василеостровском районе Петербурга и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на нем», благодаря

чему удалось инициировать процедуру изъятия для государственных нужд жилых помещений, находящихся в аварийном доме. В текущем году будет проведена оценка рыночной стоимости 13 квартир для определения сумм возмещения гражданам за изымаемые у них жилые помещения, а также намечено переселение оставшихся 94 человек (37 семей) и расселение жилых помещений общей площадью 1777,6 кв. м.

КОМФОРТ ПРЕВЫШЕ ВСЕГО

Согласно паспорту регионального проекта «Формирование комфортной городской среды», до 2024 года в Санкт-Петербурге планируется благоустроить более 80 общественных пространств, сообщили в комитете по благоустройству. «В Петербурге непрерывно ведется работа по созданию новых общественных пространств. Более того, город переходит от локального проектирования к комплексным ландшафтно-градостроительным решениям. Созданы ландшафтно-градостроительные стратегии благоустройства территорий каждого района, предполагающие комплексный подход, который заключается в синхронизации действий исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, внутригородских муниципальных образований, а также бизнеса, с учетом мнений жителей города», — говорят в Смольном.

Учитывая существующий подход, в 2021 году благоустраиваются общественные пространства в различных районах города, наиболее значимыми из которых являются сквер «Осенний марафон» в Василеостровском районе; территория, прилегающая к Среднему и Нижнему Суздальским озерам, в Выборгском районе; парк «Зима-лето» (улица Богайчука, за домом 24) в Колпинском районе, Заневский парк в Красногвардейском районе. Так, в Красногвардейском районе уже завершена вторая этап благоустройства Бестужевского сада, который является продолжением «Сада возможностей» под открытым небом. «Благоустройство выполнено при взаимодействии с методистами, врачами и социальными работниками ФГБУ «Федеральный научный центр реабилитации инвалидов им. Альбрехта», — уточняют в комитете.

Согласно целям нацпроекта, уже к 2024 году в процесс благоустройства городов должно быть вовлечено не менее 30% активного населения. Одной из программ, реализуемых в Петербурге, направленных на привлечение граждан к формированию комфортной среды, является проект «Твой бюджет». Как сообщили в комитете финансов Петербурга, за последние пять лет номинальный бюджет «Твоего бюджета» составил 370 млн рублей, в том числе в 2016 году — 20 млн, в 2017-м — 50 млн, в 2018-м — 90 млн, в 2019-м — 90 млн; в 2020-м — 120 млн. Иногда реализация проектов затягивалась, и проекты претерпевали существенные изменения. Фактически в период 2017–2020 годов на реализацию проектов было потрачено из бюджета города 786,5 млн рублей», — уточнили в Смольном.

Всего в течение 2020 года было реализовано 16 объектов. Благодаря проекту «Твой бюджет» под Коломяжским путепроводом появилась первая в городе официальная площадка для занятия экстремальными видами спорта. На реализацию проекта было выделено 32,3 млн рублей. В Невском районе были завершены работы по благоустройству «Тропы здоровья» и двух площадок для выгула собак. В Василеостровском районе создано многофункциональное общественное пространство для молодежи. При этом инициативы жителей Василеостровского и Центрально-

Исполнение Адресной инвестиционной программы в Санкт-Петербурге в 2021 году, млрд рублей

28,82

Общий бюджет АИП



Источник: комитет по строительству

го районов послужили основой для подготовки концепции единой системы городской навигации, реализованной в 2020 году. Во Фрунзенском районе на базе городской поликлиники создан районный центр по борьбе с инсультом. Комната эрготерапии и кабинет физической реабилитации для постинсультных больных открылись летом 2020 года. 12,5 млн рублей было направлено на создание инклюзивной детской площадки во Фрунзенском районе. Еще одна инклюзивная площадка была установлена в Московском районе, в Пулковском парке. Кроме того, около станций метро в Московском районе установлены семь перехватывающих велопарковок. Все с навесами и удобными дугами для крепления велосипедов.

Заявленный бюджет проекта «Твой бюджет — 2021» 120 млн рублей: 90 млн распределили члены бюджетных комиссий в районах — участниках проекта, 30 млн будет распределено между победителями общегородского онлайн-голосования. «Общая стоимость всех отобранных проектов, включая те, что были отобраны в цикле 2021 года, а также в проекте „Твой бюджет в школах“ и „Твой город“ уже превышает 1,1 млрд рублей», — говорят чиновники. В Смольном также уточняют, что в дальнейшем планируется ежегодно выделять на «Твой бюджет» 120 млн рублей; на «Твой бюджет в школах» — не менее 60 млн рублей в год; на «Твой город» — не менее 100 млн рублей.

Среди инициатив, которые будут реализованы в 2021 году, — открытие креативного пространства «Библиотека — центр свободного общения и досуга» на базе детско-юношеской библиотеки № 11 Приморского района, в Красносельском районе завершаются работы по реализации проекта «ЭКОстановки», а также проектов, направленных на улучшение образовательных учреждений — «Ремонт и оборудование актового зала в ГБОУ СОШ № 7», «Ремонт детского ГБДОУ д/с № 15». 31 августа 2021 года состоялось открытие полосы препятствий на территории ГБОУ СОШ № 493. Также будут реализованы «экологические» проекты в Пушкинском районе: «Гуманное регулирование численности безнадзорных кошек при помощи их кастрации» и «Экологическая акция „Делаем будущее“» (срок завершения — октябрь 2021).

В городском правительстве уверяют, что последствия пандемии на реализации существующих планов не отразятся. «Существующий подход к благоустройству в городе позволяет достигать поставленных целей регионального проекта, а риски недостижения показателей регионального проекта из-за последствий пандемии коронавирусной инфекции отсутствуют», — отметили в комитете по благоустройству.



Согласно целям нацпроекта, уже к 2024 году в процесс благоустройства городов должно быть вовлечено не менее 30% активного населения

Фото Евгения Павленко