

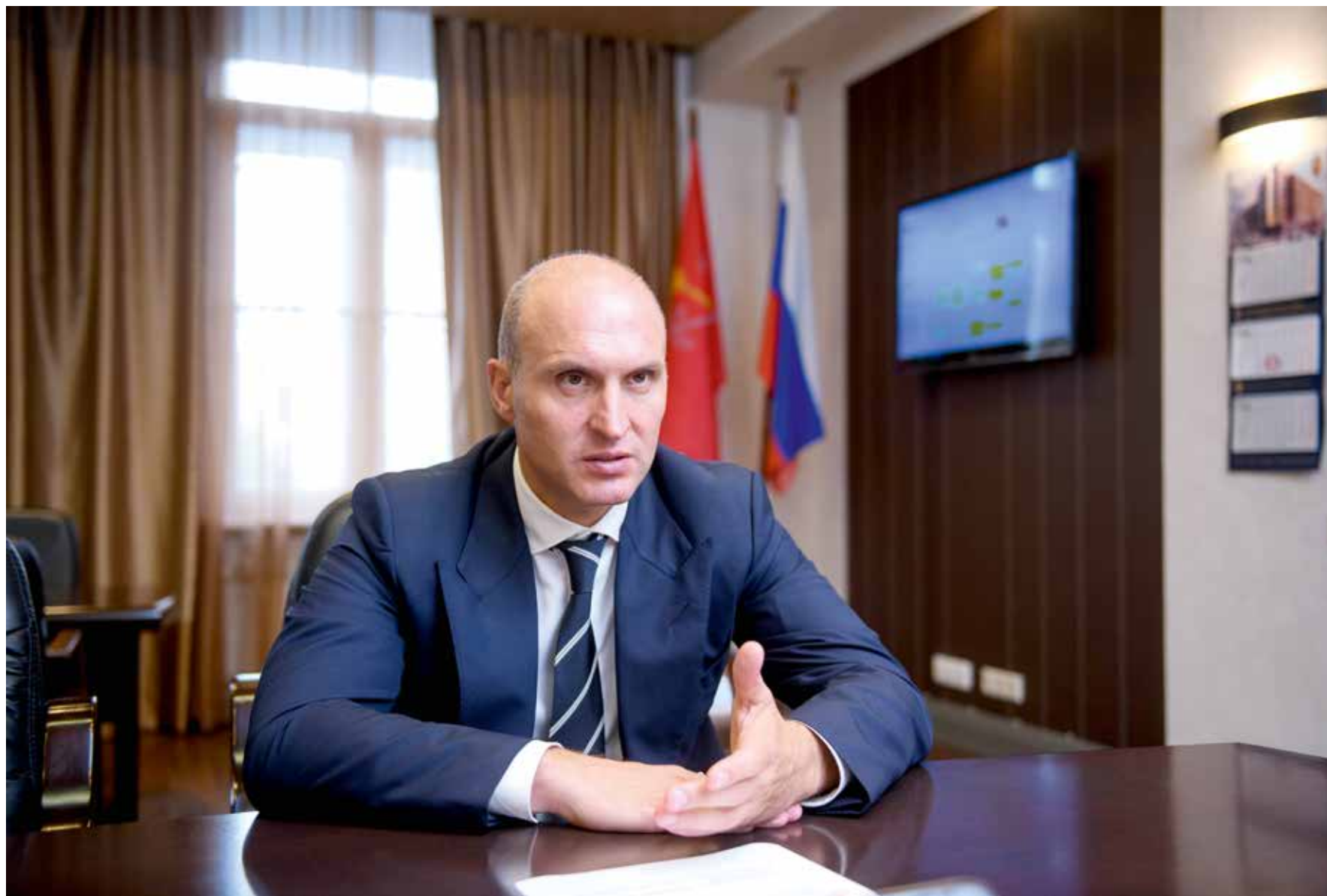
«Строительная отрасль демонстрирует стабильность и показывает хорошие результаты»

В соответствии с достигнутыми между городом и Минстроем договоренностями петербургским застройщикам необходимо ввести в этом году 3,2 млн кв. м жилья. На текущий момент выполнено почти 60% от плана, и у строительного блока Смольного нет сомнений в его исполнении. О темпах строительства жилых и социальных объектов, увеличении числа новых медицинских учреждений, решении проблемы обманутых дольщиков, а также об усилении контроля за исполнением госконтрактов рассказал председатель комитета по строительству Петербурга Игорь Креславский.

16

№ 176

29 СЕНТЯБРЯ 2021 ГОДА



БЕСЕДОВАЛ МАРИЯ КУЗНЕЦОВА
ФОТО ЕВГЕНИЯ ПАВЛЕНКО

— Что вы можете сказать о результатах работы строительной отрасли с начала года? Довольны ли вы темпами сдачи жилья?

— На текущий момент в эксплуатацию введено более 1,9 млн кв. м жилья, в том числе

0,126 млн кв. м жилых домов на землях ИЖС. Это 59,6% от годового плана в 3,2 млн «квадратов», согласованного с Минстроем. Проведенный анализ выданных разрешений на строительство со сроками реализации в 2021 году показал, что имеющийся потенциал строящихся объектов позволяет рассчитывать на выполнение планового задания по вводу жилья. В прошлом

году, несмотря на пандемию, застройщикам удалось перевыполнить план: было сдано 3,37 млн кв. м жилой недвижимости (в том числе ИЖС — 0,206 млн кв. м), что составило 104,9% от запланированного объема. В целом строительная отрасль демонстрирует стабильность и показывает хорошие результаты, поэтому мы оцениваем ситуацию позитивно.