

день республики

Башкирия — КНР: все по-новому

— инвестиции —

Китай на фоне экономических санкций против России становится одним из самых желанных партнеров для российских регионов. Башкирия не исключение. У республики есть договоренности о совместных с КНР проектах в области машиностроения, металлургии, строительства и других отраслях.

Китай — такой инвестиционный партнер, которому власти Башкирии готовы обеспечить, как заявил глава республики Рустэм Хамитов, «самые хорошие условия для работы». В 2014 году, после вступления в силу санкций европейских стран в отношении России, отношения Башкирии с КНР вступили в новую фазу. За относительно короткий срок республика подписала более 20 соглашений и меморандумов о сотрудничестве с властями и предприятиями китайских провинций Цзянси, Люнин и Сычуань.

Китай — крупнейший экспортер Башкирии. Товарооборот сторон в 2015 году составил \$582,7 млн, из которых 82% (\$476,9 млн) приходится на экспортные поставки из КНР. Китайский капитал участвует в 23 предприятиях Башкирии, новые СП продолжают регистрироваться.

Подготовка нескольких СП с Китаем находится, по информации регионального кабинета, в продвинутой стадии. Крупнейшие из них должны быть реализованы в Ишимбайском и Куяргазинском районах, Сибая и Стерлитамаке. В Сибая в мае текущего года зарегистрирована компания «Индустриальный парк Сычуань-Сибай» для строительства цементного завода мощностью 2 млн тонн в год. Участниками СП, по данным Kartoteka.ru, стали ЗАО «Сычуаньская компания по охране окружающей среды Цзюньхэ» и уфимское ООО «Ист». Компания в запуск производства оценивается в \$205 млн. В Уфе в 2015 году образованы ООО «Хайчэн бурсервис», 70% в котором получила китайская «Люнин WOLF нефтемаш», и ООО «Золотые времена нефтегаза» — 100-процентная «дочка» «Люнин WOLF нефтемаш». СП должны проработать возможность запуска в Стерлитамаке производства тяжелого бурового оборудования на площадях нового индустриального парка. О стоимости проекта не сообщается.



ФОТО: ИРИНА ПЕРВОВА

В 10 млрд руб. оценивались приблизительные вложения китайских инвесторов в запуск в Ишимбайском районе металлургического комплекса, операционной компании которого является ООО «Иш-сталь». Пока участниками предприятия являются четыре физлица — жители Башкирии. Но в кабмине рассчитывают, что 30% капитала общества, равного 600 млн руб., получит китайский Проектный институт тяжелой промышленности «Цяо Лян». Этому проекту, как и другим крупным, в республике обещаны налоговые льготы и другие преференции. В уфимском ООО «Роторфлай» участвует гонконгская Elscro international investment holdings. Предприятие планирует наладить сборку, сервисное обслуживание и продажи сверхлегких китайских вертолетов DEA Helicopter. В 2014–2015 годах китайская сторона вложила в проект более 100 млн руб. Пилотным девелоперским проектом Башкирии и КНР может стать международный деловой центр «Уфа-Янцзы» возле здания мэрии Уфы. Проект заказан китайской «Чжон Гэ трейдинг групп», ее партнером в Уфе должна стать муниципальная «Служба заказчика и технического надзора».

Власти республики пригласили китайских партнеров также в проекты, связанные со строительством тепличных и туристических комплексов, логистических центров, лесопереработкой. Особые надежды в регионе связывают с привлечением туристов из КНР: китайцы сегодня являются одной из самых путешествующих наций в мире. Этим летом в рамках межправительственного соглашения о безвизовом приеме ки-

тайских групп из Пекина был запущен чартерный рейс в Санкт-Петербург через Уфу. В июле-августе Башкирию посетили около 2,8 тыс. туристов из Китая и до конца года, как полагают в госкомитете по туризму, цифра может вырасти до 18 тыс. Отели и рестораны Уфы подготовились к приему туристов из КНР еще в прошлом году, когда принимали гостей саммитов ШОС и БРИКС. Так, «Азимут отель Уфа», «Президент отель» и Hilton Garden In Ufa Riverside прошли добровольную сертификацию на стандарт China friendly, позволяющий адаптировать меню, финансовые операции и номерной фонд под предпочтения китайского туриста. Дом-музей Ленина и музей КГБ в Уфе включены в федеральный экскурсионный «Красный маршрут», разработанный для китайских туристов. Туристический потенциал республики прошлым летом был представлен нескольким туроператорам из Китая, а 10–13 ноября стенд республики появится на крупной туристической выставке China International Travel Mart.

«В программах многих регионов есть специальные пункты сотрудничества, рассчитанные на инвесторов из КНР. Гонка регионов за китайским капиталом очевидна, и каждый старательный в ней способен победить», — отмечает аналитик «Алор брокер» Кирилл Яковенко. — Несмотря на экономические сложности, денег у КНР по-прежнему много и вкладываться они могут в совершенно разные проекты, но предпочтения отдаются особым экономическим зонам».

Елена Синицына,
Булат Баширов

КИЛОМЕТРЫ ТЕХНОЛОГИЙ: ДОРОЖНИКИ ПОДВОДЯТ ИТОГИ

К концу 2016 года в Республике Башкортостан будет введено в эксплуатацию после ремонта 116,472 км участков автомобильных дорог федерального значения, 17 искусственных сооружений, сообщил и.о. начальника ФКУ «Управление автомагистрали Самара — Уфа — Челябинск Федерального дорожного агентства» Рамиль Сенжапов. Он отметил, что недавно были завершены ремонтные работы на целом ряде объектов.

В частности, ремонт автомобильной дороги был сделан на нескольких участках федеральных трасс:

- 115–120 км, 172–178 км автодороги Р-240 Уфа — Оренбург;
 - 1344–1353 км автодороги М-5 «Урал».
- Помимо этого, велись работы по устройству тонкослойных покрытий:
- 178–191 км автомобильной дороги Р-240 Уфа — Оренбург;
 - 1318–1326 км, 1326–1336 км, 1336–1339 км, 1490–1494 км, 1520–1530 км автомобильной дороги М-5 «Урал»;
 - 1180–1188 км, 1205–1209 км, 1270–1289 км (по старому направлению) автомобильной дороги М-7 «Волга».

Ремонтные работы включали в себя фрезерование, устройство выравнивающего слоя и слоя покрытия из асфальтобетонной смеси и укрепление обочин. Такое покрытие обладает повышенной долговечностью и устойчивостью к низким температурам воздуха.

В 2016 году будут сданы объекты, на которых производится капитальный ремонт отдельных участков федеральной автодороги Р-240 Уфа — Оренбург: 79–80 км, 98–101 км. На участке 27–37 км будут завершены работы на правой стороне по оренбургскому направлению, встречная полоса будет сдана в следующем году.

В настоящее время большинство федеральных трасс имеют покрытие из асфальтобетона, на которое влияют два самых неблагоприятных фактора: перепад температур и влажность в результате атмосферных осадков. В Упрдор Самара — Уфа — Челябинск было решено применить современные асфальтобетонные смеси, которые позволяют избежать образования трещин. Прежде всего, это ЩМА — щебеночно-мастичный асфальтобетон. Благодаря своей жесткой скелетной структуре из щебня, ЩМА замедляет процесс деформации дорожных покрытий, а наличие большого количества битума, который заполняет пространство между каменными материалами, обеспечивает водонепроницае-



ФОТО: ИРИНА ПЕРВОВА

мость, тем самым делая покрытие из ЩМА более долговечным. Иначе говоря, при появлении на асфальте нитевидных поперечных трещин на верхнем слое покрытия благодаря этой технологии может «самозалечиваться».

В порядке эксперимента в рамках ремонтных работ на пятикилометровом участке с 223 по 228 км автомобильной дороги Р-240 Уфа — Оренбург было проведено устройство защитных слоев покрытия по технологии микросорфейнинг: использование в дорожном строительстве холодных литых эмульсионно-минеральных смесей, которые смешиваются в точных пропорциях при помощи специального оборудования. Рецептура смеси подбирается исходя из погодно-климатических условий, интенсивности движения и необходимых эксплуатационных свойств покрытия — износостойкость, сопротивление деформациям, скорость набора прочности. Нанесение таких защитных слоев позволяет сохранить дороги от климатического воздействия и преждевременного старения.

Также открыто движение на мосту через реку Стерля на 133+362 км автодороги Р-240 Уфа — Оренбург, произведен ремонт трех путепроводов на 39+093 км и 104+297 км автодороги Р-240 Уфа — Оренбург. В ходе работ были отремонтированы бетонные поверхности опор и пролетных строений, восстановлены дорожное покрытие мостового полотна и гидроизоляция, установлены новые барьерные ограждения и дорожные знаки.

«Арсенал-01»: технологии против пожара

За многие годы в сфере пожарной безопасности сформировались строгие правила, которым должны подчиняться все застройщики, предприниматели, чиновники. Тем не менее, разобраться в тонкостях противопожарного законодательства бывает не так уж и просто: как сделать так, чтобы вновь построенное здание было действительно безопасным? «Арсенал-01» — одна из крупнейших компаний в Башкортостане, которая работает в области пожарной безопасности более 20 лет. Подробнее о специфике работы рассказал генеральный директор АО Центр противопожарной защиты «Арсенал-01» Ришат Хайруллин.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АО АРСЕНАЛ-01 РИШАТ ХАЙРУЛЛИН

— Ришат Бариевич, чем занимается «Арсенал-01»?

— На сегодняшний день «Арсенал-01» — это команда высококвалифицированных специалистов, имеющих большой опыт по предупреждению пожаров. Мы готовы предложить свои услуги в области обеспечения пожарной безопасности по следующим направлениям:

- проектирование, монтаж и техническое обслуживание систем водяного, порошкового и газового пожаротушения, систем охранно-пожарной сигнализации, видеонаблюдения, контроля и управления доступом;
- поставка противопожарного оборудования;
- огнезащитная обработка деревянных, металлических конструкций;
- разработка технических условий, проведение экспертизы объектов на соответствие нормам пожарной безопасности;
- перезарядка, пересвидетельствование, ремонт огнетушителей;
- изготовление, монтаж сертифицированных противопожарных дверей, шкафов;
- расчет пожарного риска и независимая оценка.

Освоено и успешно функционирует собственное производство

пожарных шкафов, металлических противопожарных дверей и т.п. Предприятие обладает всеми необходимыми мощностями, в распоряжении имеется собственная производственная база площадью 2500 кв. м.

— Ведутся ли в компании собственные разработки?

— Конечно. В рамках программы импортозамещения мы разработали специальную огнезащитную краску Solvent-Therm для металлических конструкций, которую успешно применяют крупнейшие предприятия Уфы и республики. Производственные площадки нефтеперерабатывающих заводов республики и некоторые строящиеся объекты обработаны огнезащитной краской Solvent-Therm.

— На каких объектах ваши специалисты успели поработать за эти годы?

— За 20 лет работы наши специалисты реализовали сотни проектов, и выбрать какой-то один среди них очень сложно. Однако этот богатый опыт позволяет нам сегодня находить оптимальные решения даже для самых сложных задач. Это подтверждается и тем, что в числе наших клиентов — крупнейшие промыш-

ленные предприятия республики: «Уфанефтехим», «УНПЗ», «Башкирэнерго», «Уфаоргсинтез», «Салаватнефтеоргсинтез», «Полиэф», «Башкирская содовая компания» и многие другие. За пределами Башкортостана мы работали, к примеру, с омским заводом по производству полипропилена ООО «Полиом». Активно сотрудничаем с крупными торговыми центрами и гипермаркетами Уфы: «Леруа Мерлен», «Ашан», «Спортмастер», работаем в многочисленных здравницах республики, в стратегически важных объектах, таких как аэропорт. Участвовали и в подготовке уфимского Конгресс-холла к саммитам ШОС и БРИКС.

— Работа в сфере пожарной безопасности требует целого ряда лицензий и разрешительных документов. Сложно ли соблюдать все требования?

— Работая в такой сфере, конечно, мы не можем закрывать глаза даже на незначительные формальности. Наша компания имеет все необходимые лицензии и свидетельства саморегулируемых организаций о допуске к работам. Необходимые разрешительные документы имеют и специалисты, задействованные на наших объектах. Кроме того, сотрудники компании регулярно проходят курсы повышения квалификации, чтобы быть в курсе всех нововведений и следить за последними тенденциями в отрасли. Главная ценность компании — уникальные знания и опыт, накопленный в течение десятилетий непрерывной работы в области обеспечения пожарной безопасности.

АРСЕНАЛ-01 — ГАРАНТ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ!

Уфа, Самаркандская, 1/1
Тел. 8 (347) 292 37 68, 292 37 69
Arsenal01@inbox.ru
Arsenal-01.ru

«Няни.net»: помощник для поиска помощника

Найти достойного помощника, будь то няня, домработница или сиделка, непросто даже в большом городе. Как выбрать подходящего человека, который действительно избавит вас от хлопот, а не принесет с собой новые? А главное, к чьим рекомендациям стоит прислушиваться?

Агентство «Няни.net», которое специализируется именно на подборе домашнего персонала, работает на рынке уже более восьми лет. За это время компания не только накопила более тысячи анкет лучших нянь Уфы, но и выработала строгие правила отбора помощников для дома. О том, как найти идеального помощника для дома и при этом сэкономить время и нервы, рассказала директор агентства «Няни.net» Эльвира Зубаирова.

— Какие услуги оказывает ваше агентство?

— Мы занимаемся не только трудоустройством нянь, воспитательниц и гувернанток. Наше агентство также оказывает услуги по подбору личных водителей, садовников, помощников по хозяйству, поваров и сиделок. И все же название нашего агентства «Няни.net» означает, что мы в том числе занимаемся и подбором персонала по уходу за детьми.

— Как выбрать идеальную няню для ребенка?

— Перед собеседованием с няней обратитесь к анкете: если в резюме указано прекрасное образование и большой опыт, это вовсе не гарантия того, что вы сойдетесь характерами. Все дело в том, что практически каждый может стать специалистом в своей области, но сделать себя хорошим и надежным человеком дано не всем. Поэтому на собеседовании с понравившимся кандидатом задавайте любые вопросы, которые приходят в голову. Можно спросить у будущей няни или домработницы: можно ли приехать к ней в гости? Ее реакция на такой вопрос будет очень показательна.

Ваша задача — как можно подробнее рассказать няню, как вы видите ее работу в семье. Чем подробнее будут инструкции, тем лучше: только так работник сможет успешно справиться со своими обязанностями.

— Не секрет, что вопросы безопасности в такой сфере, как подбор домашнего персонала, всегда выходят на первый план. Что вы делаете для обеспечения спокойствия ваших клиентов?

— «Няни.net» — кадровое агентство, и с нашей помощью ищут работу, как правило, те специалисты, которые хотят быть уверенными в завтрашнем дне. Разумеется, они вправе рассчитывать, чтобы их труд



был оплачен, а особенности взаимоотношений с работодателями были четко прописаны в договоре. По моему опыту, неблагонадежные люди все чаще избегают агентств, предпочитая искать клиентов самостоятельно — через объявления в газетах или интернете.

Чтобы обеспечить своим клиентам спокойствие, мы выстроили отлаженную систему взаимодействия с соискателями. Каждый из них, прежде чем получить свое первое направление к клиенту, проходит обязательное анкетирование, тестирование, собеседование с кадровым менеджером, а также предоставляет пакет документов, которые проходят строгую проверку на подлинность.

Наши менеджеры уделяют большое внимание не только профессиональным навыкам соискателей, но и их личным качествам. Для нас важно не просто закрыть вакансию, а подобрать такого работника, который будет максимально соответствовать требованиям и ожиданиям работодателя, то есть вашей семьи. Мы понимаем, что специалист, которого мы будем рекомендовать, наши клиенты рискнут доверить самое дорогое — своего ребенка. Поэтому важно, чтобы каждая семья была спокойна и уверена в надежности нанятого специалиста.

АРСЕНАЛ-01
ЦЕНТР ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ

- ПРОИЗВОДСТВО ОГНЕЗАЩИТНОЙ КРАСКИ SOLVENT- THERM
- ПРОИЗВОДСТВО ПРОТИВОПОЖАРНЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ
- АВТОМАТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ
- ПРОИЗВОДСТВО ПОЖАРНЫХ ШКАФОВ
- ПРОТИВОПОЖАРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ОГНЕЗАЩИТНАЯ ОБРАБОТКА
- ОГНЕТУШИТЕЛИ
- СИГНАЛИЗАЦИЯ

ПОДБОР ПЕРСОНАЛА В ДОМ

НЯНИ
ДОМРАБОТНИЦЫ
ГУВЕРНАНТКИ
СИДЕЛКИ
ВОДИТЕЛИ

г. Уфа, ул. Пушкина, 33/2
офис 511
Бизнес-центр «Пушкинский»
тел.: 295-30-50, 8-917-430-30-50
8917-730-30-50
e-mail: personal-vdom@yandex.ru
www.nyani.net www.nayni.net