

НЕНУЖНЫЕ ВЕЩИ



МИХАИЛ МАЛУХИН
выпускающий редактор

Вы бы вот повесили в своей квартире платный таксофон? Ну такой, допотопный стационарный телефон с трубкой на длинном скрученном проводе, круглым циферблатом на громоздкой коробке с отверстием для монет? Нет? А вот герой нашей рубрики «Великие финансисты» — повесил. И не один. По мнению богатейшего человека середины прошлого века, платные таксофоны нужны были для его гостей. На его взгляд, оплачивая звонки, «гости не чувствуют себя обязанными хозяину». Не смейтесь. Прославившийся самым большим скрягой Америки, человек оказался одним из величайших филантропов в истории. Мы просто часто недооцениваем людей, и не только людей.

Сегодня трудно найти тех, кто слушает пластинки. Прогресс давно отучил нас от живого звука музыки под аккомпанемент едва уловимого шуршания скользящей по винилу алмазной иглы. А зря. Мода на винил во всем мире набирает обороты. Пластинки, что еще несколько лет назад кому-то не жалко было вынести на помойку, сегодня стоят целое состояние.

Да что — вещи! Мы часто недооцениваем себя. Знаете ли вы, что хит, принесший мегапопулярность Бритни Спирс, до нее отказалось исполнять полдюжины звезд поп-музыки? Ненужная кому-то песня «...Baby One More Time» сделала Бритни баснословно богатой.

Оглянитесь вокруг! Возможно, прямо сейчас рядом с вами ненужные вещи, что откроют для вас новые возможности!

ТЕМАТИЧЕСКОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «КОММЕРСАНТЪ» («ДЕНЬГИ»)

ВЛАДИМИР ЖЕЛОНКИН — ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АО «КОММЕРСАНТЪ», ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ГАЗЕТЫ «КОММЕРСАНТЪ»

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
121609, Г. МОСКВА, РУБЛЕВСКОЕ Ш., Д.28
ТЕЛ. (495) 797-6970, (495) 926-3301
УЧРЕДИТЕЛЬ: АО «КОММЕРСАНТЪ»

АНАТОЛИЙ ГУСЕВ — АВТОР ДИЗАЙН-МАКЕТА
СЕРГЕЙ ВИШНЕВСКИЙ — ДИРЕКТОР ФОТОСЛУЖБЫ

ЖУРНАЛ ЗАРЕГИСТРИРОВАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ (РОСКОМНАДЗОР) СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ СМИ — ПИ №ФС77-64419 ОТ 31.12.2015

ВЛАДИМИР ЛАВИЦКИЙ — РУКОВОДИТЕЛЬ СЛУЖБЫ «ИЗДАТЕЛЬСКИЙ СИНДИКАТ»

ТАТЬЯНА БОЧКОВА — РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА
ТЕЛ. (495) 797-6996, (495) 926-5262

МИХАИЛ МАЛУХИН — ВЫПУСКАЮЩИЙ РЕДАКТОР
ОЛЬГА БОРОВЯГИНА — РЕДАКТОР
КИРА ВАСИЛЬЕВА — ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ
ПЕТР БЕМ — ГЛАВНЫЙ ХУДОЖНИК
ЕКАТЕРИНА ЛИПОВАТА,
ГАЛИНА КОЖУРОВА — ФОТОРЕДАКТОРЫ
ЕЛЕНА ВИЛКОВА — КОРРЕКТОР

ТИПОГРАФИЯ: PUNAMUSTA
АДРЕС: KOSTI AALTOSEN TIE, 9,
80141 JOENSUU, ФИНЛЯНДИЯ

ТИРАЖ: 75000.
ЦЕНА СВОБОДНАЯ

ФОТО НА ОБЛОЖКЕ: ANADOLU AGENCY/
GETTY IMAGES

16+

В ЭТОМ НОМЕРЕ

ЦЕНА СЛОВ

4

ВЕСЕННЕЕ ОБОСТРЕНИЕ

ТОРГОВАЯ ВОЙНА США И КИТАЯ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

ТРЕНД

6

ИПОТЕЧНЫЙ РАЗВОРОТ

ЦИКЛ ПОВЫШЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ СТАВОК ПО ИПОТЕКЕ ПРОЙДЕН

ТЕМА НОМЕРА

8

И ВСЕ-ТАКИ ОНИ ДЕЙСТВУЮТ

АНТИИРАНСКИЕ САНКЦИИ США ОКАЗАЛИСЬ НЕВЫГОДНЫМИ, НО ЭФФЕКТИВНЫМИ

БОЛЬШИЕ ДЕНЬГИ

10

ГОЛОСОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ

КАКИХ ПРЕЗИДЕНТОВ ЛЮБЯТ РЫНКИ

12

ПРОДАТЬ В МАЕ И УЙТИ

СЛЕДУЕТ ЛИ ПРИДЕРЖИВАТЬСЯ ТРАДИЦИЙ БИРЖЕВОЙ ТОРГОВЛИ
«SELL IN MAY AND GO AWAY»

15

УПОЛОВНИТЬ БЕДНОСТЬ

КАК ВЫРАСТУТ ДОХОДЫ РОССИЯН К 2024 ГОДУ

16

НЕ БОГАТЫ, НЕ БЕДНЫ

РОССИЙСКИЙ СРЕДНИЙ КЛАСС ТАЕТ, МЕНЯЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ПРИВЫЧКИ

18

«НАДО УМЕТЬ БЫСТРО И ГИБКО ДЕЛАТЬ ДОРАБОТКИ ПОД ЗАПРОСЫ ОПРЕДЕЛЕННЫХ КЛИЕНТОВ»

СОВЕТУЕТ ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ТРАНЗАКЦИОННОГО БИЗНЕСА И ПРИВЛЕЧЕНИЯ РЕСУРСОВ ДИРЕКЦИИ КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА МКБ ФИЛИПП ЛИТВИНЕНКО

20

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

БЕГСТВО С РОССИЙСКОГО ФОНДОВОГО РЫНКА ЗАМЕДЛИЛОСЬ

22

МУЛЬТИБЕРЕЖЛИВЫЙ МИЛЛИАРДЕР

«ДЕНЬГИ» ПРОДОЛЖАЮТ ЦИКЛ «ВЕЛИКИЕ ФИНАНСИСТЫ»

25

КУРС НА ЧЕЛОВЕЧЕСКИЙ КАПИТАЛ

В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОШЕЛ МЕЖДУНАРОДНЫЙ СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ФОРУМ ПО ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

СВОИ ДЕНЬГИ

30

ПРИБЫЛЬНЫЙ МЕСЯЦ

ЛИДЕР РЕЙТИНГА ДОХОДНОСТИ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ НЕ ИЗМЕНИЛСЯ

32

«„ВТБ МОИ ИНВЕСТИЦИИ“ — ПЕРВОЕ, ЧТО ОТКРЫВАЮТ НАШИ КЛИЕНТЫ УТРОМ В СВОЕМ СМАРТФОНЕ»

РАССКАЗАЛ ГЛАВНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР «ВТБ КАПИТАЛ ИНВЕСТИЦИИ» ВЛАДИМИР ПОТАПОВ

34

ИЗДЕРЖКИ АКТИВНОСТИ

КАКОЙ СТИЛЬ УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ ЛУЧШЕ

36

«НЕ НАДО ИНВЕСТИРОВАТЬ НА ПОЛГОДА В БУМАГИ ТРЕТЬЕГО ЭШЕЛОНА»

СОВЕТУЕТ ПОРТФЕЛЬНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ «СБЕРБАНК УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ» ДМИТРИЙ ПОСТОЛЕНКО

38

АКЦИИ ПРАЗДНУЮТ МЯГКОСТЬ

КАК ЗАРАБОТАТЬ НА РАСТУЩЕМ РЫНКЕ

41

СМЕНА ЛИДЕРА

ГАЗПРОМБАНК ВОЗГЛАВИЛ РЕЙТИНГ ОРГАНИЗАТОРОВ РАЗМЕЩЕНИЙ ОБЛИГАЦИЙ ИЗ РОССИИ И ВОСТОЧНОЙ ЕВРОПЫ

42

РАЗГОН ЦЕН

КАКИЕ АВТОМОБИЛИ РАСТУТ В ЦЕНЕ БЫСТРЕЕ ДРУГИХ

44

ФОРМАЛЬНО ДОСТУПНО

МОСКОВСКОЕ ЖИЛЬЕ ВСЕ БЛИЖЕ НАРОДУ ПОКА ТЕОРЕТИЧЕСКИ

46

НОВОСТРОЙКИ ДОРОЖАЮТ

СПРОС НА КВАРТИРЫ В СТРОЯЩИХСЯ ДОМАХ СНИЖАЕТСЯ

48

НОЧЬ В ХОСТЕЛЕ

ЧЕМ ОБЩЕЖИТИЕ СЕГОДНЯ ЛУЧШЕ ОТЕЛЯ

50

ДЕНЬ В МУЗЕЕ

КАК СЭКОНОМИТЬ НА ЗНАКОМСТВЕ С ПРЕКРАСНЫМ

52

ВИНИЛ ДЛЯ ИНВЕТОРА

КАКИЕ ГРАМПЛАСТИНКИ ПОКУПАТЬ ВЫГОДНО

55

ЦЕНА «ЕВРОВИДЕНИЯ»

КОМУ УДАЛОСЬ ЗАРАБОТАТЬ НА КОНКУРСЕ ЭСТРАДНОЙ ПЕСНИ

STORY

58

ДЕНЬГИ БРИТНИ

НА ЧЕМ ЗАРАБАТЫВАЕТ И НА ЧТО ТРАТИТ АМЕРИКАНСКАЯ СУПЕРЗВЕЗДА

СТИЛЬ

63

МАШИННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

САМЫЕ ДОРОГИЕ ЧАСЫ НА РОССИЙСКОМ РЫНКЕ