

## БИЗНЕС-ЗАВТРАК

### РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ: ИТОГИ 2014

16 декабря 2014 года

Отель InterContinental Moscow Tverskaya, Тверская, д. 22

При поддержке



Партнер



#### Предварительная программа

2014 год выдался непростым для всех игроков рынка недвижимости. Стремительные взлеты спроса сменялись затяжными спадами, курсы валют держали в тонусе, а прогнозы аналитиков зачастую диаметрально расходились.

Удалось ли девелоперам выполнить намеченные планы и сохранить темпы ввода нового жилья в Подмоскowie на прежнем уровне, а властям Московской области реализовать запланированные программы жилищного строительства? Итоги 2014 года подведет ИД «Коммерсантъ» совместно с представителями органов власти и крупнейших девелоперских компаний.

10.00 – 10.30 **Регистрация участников. Приветственный кофе**

10.30 – 12.30 **Панельная дискуссия**

**Модератор – Андрей Воскресенский, главный редактор «Коммерсантъ. Дом»**

#### Вопросы для обсуждения

- Итоги 2014. Рост инвестиций или стагнация рынка?
- Что год грядущий нам готовит: новые градостроительные нормы, генпланы подмосковных городов, выдача разрешений на строительство и реорганизация Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области – к чему готовиться девелоперам?
- Насыщенность рынка жилья Московской области. Дефицит квадратных метров или переизбыток строительства?
- Каким быть Подмоскowie, европейским пригородом или урбанистическими окраинами? Малоэтажное строительство vs панельной застройки.
- Строительство промышленных кластеров в Подмоскowie: успехи и проблемы реализации

# Коммерсантъ®

- Новые масштабные жилые проекты – будущая причина дорожного коллапса или расчет на развитие транспортной сети? Согласованность жилищного строительства и транспортной политики

12.30 – 13.30 **Фуршет**

**Среди приглашенных спикеров:**

**Герман Елянюшкин**, заместитель председателя Правительства Московской области

**Александр Хрусталеv**, генеральный директор, «НДВ Недвижимость»

**Александр Ручьев**, президент, Мортон

**Александр Долгин**, председатель совета директоров, Urban group

**Сергей Гордеев**, президент, ПИК

**Михаил Балакин**, председатель совета директоров, СУ 155

**Сергей Козловский**, президент и совладелец, Villagio Estate

**Даниил Селедчик**, генеральный директор, Эталон-инвест

**Андрей Нестеренко**, генеральный директор, Rose Group

**Сергей Коротченков**, генеральный директор, RDI

**Дмитрий Котровский**, вице-президент, Химки-групп